

ООО «ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ»

160014, г.Вологда, ул.Самойло, д. 13-30; тел. +79115033710, +7(981)5065095;
e-mail: TP-systems@yandex.ru

**Муниципальный заказчик – Администрация МО «Город Мирный»
Мирнинского района Республики Саха (Якутия)**

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

**МО «Город Мирный» Мирнинского района Республики
Саха (Якутия)**

Материалы по обоснованию

Директор
Главный архитектор

Снятков Я.С.
Шибаета А.А.

**СОСТАВ ПРОЕКТНЫХ МАТЕРИАЛОВ:
ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ**

I. Текстовая часть

II. Графическая часть

№ п/п	Наименование карты	Примечание
1	Карта планируемого размещения объектов местного значения	
2	Карта функциональных зон	
3	Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения	

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

I. Текстовая часть

II. Графическая часть

№ п/п	Наименование карты	Примечание
4	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	
5	Карта границ поселения, границ существующих населенных пунктов, входящих в состав поселения, границ лесничеств, существующих и строящихся объектов местного значения поселения. Карта зон с особыми условиями использования территории и объектов культурного наследия	

ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	5
1. Общие сведения о МО «Город Мирный».....	5
2. Генеральный план МО «Город Мирный».....	5
3. Природные условия и ресурсы развития территории.....	6
I. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНАХ И ПРОГРАММАХ КОМПЛЕКСНОГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ МО «ГОРОД МИРНЫЙ», ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ	9
II. АНАЛИЗ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ МО «ГОРОД МИРНЫЙ», ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ	12
2.1. Водные объекты.....	12
2.2. Территории объектов культурного наследия.....	12
2.3. Транспортная инфраструктура.....	13
2.4. Инженерная инфраструктура.....	13
2.5. Месторождения полезных ископаемых.....	14
2.6. Особо охраняемые природные территории.....	15
Режимы и зонирование ООПТ и охранной зоны.....	16
2.7. Зоны с особыми условиями использования территорий.....	21
III. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ	25
3.1. Объекты местного значения поселения в области коммунальной инфраструктуры.....	25
3.2. Объекты местного значения поселения в области ритуальной деятельности.....	26
3.3. Объекты местного значения поселения в области физической культуры и спорта.....	26
3.4. Объекты местного значения поселения в области утилизации, обезвреживания, размещения отходов.....	27
3.5. Объекты местного значения поселения в области транспортной инфраструктуры.....	27
IV. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ МО «ГОРОД МИРНЫЙ» ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МИРНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА	29
4.1. Объекты местного значения района в области физической культуры и спорта.....	29
4.2. Объекты местного значения района в области здравоохранения и социальной защиты.....	29
4.3. Объекты местного значения района в области культуры.....	30
4.4. Объекты местного значения района в области образования.....	31
V. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ МО «ГОРОД МИРНЫЙ» ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)	33
5.1. Объекты капитального строительства регионального значения Республики Саха (Якутия) в области транспортной инфраструктуры.....	33
5.2. Объекты капитального строительства регионального значения Республики Саха (Якутия) в области образования.....	33
5.3. Объекты капитального строительства регионального значения Республики Саха (Якутия) в области здравоохранения.....	34
5.4. Объекты капитального строительства регионального значения Республики Саха (Якутия) в области газоснабжения.....	35
VI. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ МО «ГОРОД МИРНЫЙ» ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	36
6.1. Объекты федерального значения в области федерального транспорта.....	36
VII. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА НА ТЕРРИТОРИИ МО «ГОРОД МИРНЫЙ»	37
7.1. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера.....	37
7.2. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера.....	38

7.3. Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	42
7.4 Силы и средства предупреждения и ликвидации ЧС	45
VIII. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.....	47
8.1 Атмосферный воздух	47
8.2 Почвенный покров.....	47
8.3 Поверхностные воды	48
8.4 Радиационная обстановка	48
IX. ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ МО «ГОРОД МИРНЫЙ»	50

ВВЕДЕНИЕ

1. Общие сведения о МО «Город Мирный»

1	Наименование	МО «Город Мирный»
2	Расположение	Мирнинский муниципальный район Республики Саха (Якутия)
3	Населенные пункты; Административный центр	город Мирный
4	Расстояние до административного центра Республики Саха (Якутия) – г.Якутск	1207 км
Население		
5	Численность населения на 2023 год	34013 чел

Площадь территории МО «Город Мирный» - 717, 8 тыс. га.

Площадь территории г. Мирного – 7 178 +/-10 га (сведения о границах населенного пункта г. Мирный внесены в ГКН – учетный номер 2457635).

Город Мирный расположен на юго-востоке Мирнинского района и является административным центром Мирнинского района, «столицей алмазного края», расположен на месте открытия первого в России коренного месторождения алмазов - трубки «Мир». Расстояние до столицы республики г.Якутска наземным путём - 1207 км, воздушным - 820 км.

Хозяйственный комплекс г. Мирного представлен многоотраслевой структурой – это добыча алмазов, нефти, газа и газового конденсата, производство пищевой продукции, строительство, транспорт, связь, торговля.

Основу экономики составляет горная промышленность. В г. Мирном расположены основные предприятия алмазодобывающей и перерабатывающей отрасли, объекты социально- культурной деятельности.

Электроснабжение города осуществляется от Каскада Вилюйских ГЭС-1,2, принадлежащих ОАО АК "Якутскэнерго" и Светлинской ГЭС, принадлежащей ОАО "ВГЭС-3".

Водоснабжение г. Мирного обеспечивается из водохранилища (19млн.м3), расположенного на р. Ирелях.

В административном положении город Мирный расположен в пределах Муниципального образования «Город Мирный» Мирнинского района Республики Саха (Якутия), имеет статус городского поселения - согласно закону РС(Я) от 30.11.2004г. 173-3 № 353-III. «Об установлении границ и о наделении статусом городского и сельского поселений муниципальных образований Республики Саха (Якутия)».

2. Генеральный план МО «Город Мирный»

Генеральный план МО «Город Мирный» (далее – генеральный план) является документом территориального планирования МО «Город Мирный».

Генеральный план разработан с выделением первой очереди до 2028 года и второй очереди до 2043 года.

Генеральный план содержит:

- положение о территориальном планировании;
- карту планируемого размещения объектов местного значения поселения;
- карту границ населенных пунктов входящих в состав поселения;
- карту функциональных зон;
- материалы по обоснованию;
- карту территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- карту границ поселения, границ существующих населенных пунктов, входящих в состав поселения, границ лесничеств, существующих и строящихся объектов местного значения поселения;
- карту зон с особыми условиями использования территории и объектов культурного наследия.

В положении о территориальном планировании указываются сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения МО «Город Мирный», их основные характеристики, их месторасположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территории, в случае если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов.

На картах отображаются существующие и планируемые для размещения объекты местного значения МО «Город Мирный», Мирнинского муниципального района, Республики Саха (Якутия), а также границы и описание функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них объектов местного значения. К генеральному плану прилагаются материалы по обоснованию.

Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме содержат:

- 1) сведения о стратегиях социально-экономического развития МО «Город Мирный», для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения МО «Город Мирный»;
- 2) обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения МО «Город Мирный» на основе анализа использования соответствующей территории, возможных направлений ее развития и прогнозируемых ограничений ее использования;
- 3) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов регионального значения на комплексное развитие соответствующей территории.

Решения настоящего генерального плана по размещению объектов местного значения МО «Город Мирный» учитываются при разработке проектов планировки и межевания на территории МО «Город Мирный».

3. Природные условия и ресурсы развития территории

3.1. Климатическая характеристика

Климат рассматриваемого района резко континентальный с холодной продолжительной зимой и коротким жарким летом, большой амплитудой колебаний температур и кратковременностью переходных периодов. Средняя годовая температура воздуха за многолетний период по метеостанции Мирный равна -7,60С.

Средняя продолжительность периода с положительными среднесуточными температурами воздуха равна 152 дня, но отрицательные температуры могут наблюдаться в любой летний месяц.

Продолжительность отопительного периода – 264 дня.

Средняя температура отопительного периода – минус 15,80С.

Расчётная зимняя температура наружного воздуха для систем отопления – минус 500С.

Относительная среднегодовая влажность воздуха 67 %. Среднее годовое количество осадков 338 мм. Наиболее сильные ветры наблюдаются весной и осенью, а летом и, особенно, зимой преобладают слабые и умеренные ветры.

3.2. Гидрологические условия

Основным водотоком в районе г. Мирного является река Ирелях – левый приток реки Малая Ботуобия. По типу питания водотоки относятся к рекам смешанного, преимущественно снегового типа.

В настоящее время р. Ирелях выше устья лога Ньюкаперегорожена плотиной городского питьевого водохранилища, а ниже (в районе фабрики № 5), русло перекрыто дамбой технологического водохранилища. Кроме того, по всей протяженности Иреляхской россыпи долинная часть реки отработана драгами и представляет собой техногенный ландшафт, состоящий из дражных отвалов с пазухами и перемычками. В результате горных работ вышеизложенные природные (особенно паводковые) характеристики реки Ирелях в нижнем течении существенно изменены.

Главными искусственными водоемами в исследуемом районе являются Иреляхское водохранилище и хвостохранилища в бассейне р. Ирелях.

Иреляхское водохранилище, объемом около 19 млн. м³, расположено в 50 км от устья р. Ирелях. Длина водохранилища 15 км, при средней ширине 275 м и площади водосбора 614 км². Водоохранилище окружено лесом.

3.3. Подземные воды

В пределах рассматриваемой территории выделяются надмерзлотные и подмерзлотные воды.

Надмерзлотные воды установлены в северной части города и в долине р. Ирелях.

В северной части города, на участках с плоским рельефом в долювиальных отложениях развиты воды типа верховодки.

В долинах надмерзлотные воды приурочены к аллювиальным отложениям.

Мощность надмерзлотного водоносного горизонта зависит от глубины сезонного протаивания, а глубина его залегания меняется от 0,3 до 1,5 м.

Подмерзлотные воды в кембрийских отложениях вскрыты на глубинах выше 300 м в долине р. Ирелях и карьера трубки «Мир», минерализация их колеблется от 53-65 г/л на глубинах 312-315 м до 201-224 г/л на глубине 1009 м. содержание брома соответственно изменяется от 31 до 1350 мг/л. Вследствие высокой минерализации подмерзлотные воды не могут служить источником водоснабжения.

3.4. Почвенный покров

Естественный почвенный покров территории Мирнинского района характеризуется микрокомплексностью. Смена основных типов почв подчиняется характеру широтного распространения и геологическим условиям района. В пределах естественных ландшафтов доминируют мерзлотные дерново-карбонатные и мерзлотные перегнойно-карбонатные почвы, которые формируют комплексы с мерзлотными палевыми деформированными высоко вскипающими почвами.

Почвы характеризуются тяжелым гранулометрическим составом, мало мощным, щебнистым, слабо дифференцированным почвенным профилем с высоким содержанием грубо перегнойной органики и, следовательно, высокой сорбционной способностью. Реакция среды в целом изменяется по почвенному профилю от слабо кислой в органогенных горизонтах и до нейтральной в горизонте ВС и С. Все эти показатели свидетельствуют о низкой геохимической и геохимической устойчивости почв к техногенным воздействиям и очень слабой ее способности к само восстановлению.

3.5. Инженерно-геологические условия

Территория города расположена в зоне сплошного развития мощной толщи многолетне-мерзлых пород. Для грунтов характерна высокая льдистость, пучинистость, неравномерные осадки при оттаивании.

С учётом рельефа, литологического состава грунтов, мерзлотных условий, в пределах района, охватываемого планировкой выделяются территории:

- Благоприятные;
- ограниченно благоприятные;
- неблагоприятные для строительства;
- не подлежащие застройке.

Территории благоприятные для строительства в условиях сплошного распространения многолетнемерзлых пород, включают в себя водораздельные пространства между логами и высокие террасы р. Ирелях и занимают большую часть рассматриваемого района. Уклоны поверхности, как правило, не превышают 6%. Надмерзлотные грунтовые воды инженерно-геологическими скважинами либо не вскрыты совсем, либо залегают на глубинах более 2,0 м.

В зоне заложения фундаментов (до глубины 10 м) будут находиться делювиальные породы. Грунты сильнольдистые. Содержание льда достигает 35-40% и при оттаивании грунты (особенно супеси) приобретают текучую консистенцию.

Литологическая невыдержанность и высокая сжимаемость грунтов может привести к значительной и неравномерной осадке зданий. Поэтому строительство необходимо вести с учё-

том требований СНиП II-18-76 по I принципу – с сохранением грунтов в вечномерзлом состоянии.

К ограниченно-благоприятным для строительства относятся:

- территории с уклонами поверхности 6-15%, занимающие склоны логов и борта долины р. Ирелях.

- территории с близким залеганием надмерзлотных вод приурочены и к пониженным участкам логов.

В пределах пойменных террас грунтами оснований (до глубины 4-4,5м) будут служить иловатые, сильно льдонасыщенные, дающие при оттаивании без нагрузки осадки от 17 до 25см/м.

К неблагоприятным для строительства относятся:

- территории с уклоном поверхности более 15%. Они занимают ограниченные по площади участки на коренных склонах р. Ирелях.

- карьеры глубиной более 2м. В восточной части города расположен карьер трубки «Мир», глубина которого составляет 525м, в диаметре -1200м.- отвалы, территории к северу, востоку и югу от трубки «Мир», заняты отвалами вскрышных пород, высота которых на отдельных участках достигает 30м и более. Отвалы сложены обломками коренных пород, преимущественно долеритов. Грунт находится в мерзлом состоянии и потому плохо уплотняется.

- затопляемые при наивысшем уровне воды 1% обеспеченности - пойма р. Ирелях

- поймы мелких водотоков, занимающие пониженные части логов, затопляемые паводками.

К территориям, не подлежащим застройке, относятся:

- площади залегания полезных ископаемых, как коренное месторождение, так и россыпное, занимающие юго-восточную и восточную части территории города.

- зона сдвижения породы при подземной отработке трубки «Мир», составит около 200м (из заключения по результатам отчёта «Оценка деформационных процессов прибортового массива карьера «Мир» с учётом работ по «сухой» консервации», выполненного в 2004г. Государственным Научно – Исследовательским институтом Горной Геомеханики и Маркшейдерского дела Межотраслевого Научного Центра ВНИМИ).

3.6. Полезные ископаемые

Ведущее место среди полезных ископаемых принадлежит алмазам, месторождения которых как в коренных породах-кимберлитах, так и в россыпях, встречаются на обширной территории района.

По результатам комплекса геологоразведочных и геофизических работ локальных критериев кимберлитового магматизма и россыпной алмазоносности в границах городской черты и прилегающей площади не было выявлено.

В непосредственной близости с г. Мирным расположено Иреляхское нефтегазоконденсатное месторождение. Извлекаемые запасы нефти оцениваются: категории А+В+С1 – 9 771 тыс. т., категории С2 – 2 048 тыс. т. На месторождении успешно внедрено бурение горизонтальных скважин в интервалах залегания продуктивных горизонтов. По данным испытания по № 155-22 получен приток нефти, кратно превышающий продуктивность вертикальных скважин (115 куб. м/сут. при депрессии 10% от величины пластового давления). В настоящее время добычу и поставку нефти месторождения осуществляет ЗАО «Иреляхнефть».

Недалеко от г. Мирного, в Мало-Ботуобинском районе, имеются выходы небольших линз и пластов известняков и доломитов. Но они по своим запасам не могут обеспечить потребности строительства в г. Мирном. Потребность города в известняках и доломитах, пригодных для производства извести и цемента, может обеспечиваться за счёт сырья добываемого на месторождении Муна (Жиганский улус) и месторождении Алакит, расположенного в районе г. Удачный (Мирнинский район).

I. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНАХ И ПРОГРАММАХ КОМПЛЕКСНОГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ МО «ГОРОД МИРНЫЙ», ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ

На территории МО «Город Мирный» находятся планируемые объекты федерального значения Российской Федерации, планируемые объекты регионального значения Республики Саха (Якутия), а также планируемые объекты местного значения Мирнинского муниципального района и МО «Город Мирный», которые определены в соответствии с:

- 1) Схема территориального планирования Российской Федерации в области в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 года № 384-р.;
- 2) Схема территориального планирования Мирнинского муниципального района, утвержденная Решением Мирнинского районного Совета депутатов от 23.12.2010 года №II- № 15-42;
- 3) Схема территориального планирования Республики Саха (Якутия), утвержденная Постановлением Правительства Республики Саха (Якутия), от 09.12.2019 №353 года;
- 4) Предложения Администрации МО «Город Мирный» и МО «Мирнинский район»;
- 5) Закон Республики Саха (Якутия) от 26 декабря 2018 года № 287 «О стратегии социально-экономического развития Республики Саха (Якутия) до 2032 года с целевым видением до 2050 года»;
- 6) Постановление Правительства Республики Саха (Якутия) от 23 ноября 2016 года № 422 «О долгосрочном прогнозе социально-экономического развития Республики Саха (Якутия) на период до 2035 года»;
- 7) Постановление Правительства Республики Саха (Якутия) от 15 сентября 2020 года № 284 «О прогнозе социально-экономического развития Республики Саха (Якутия) на 2021–2024 годы»;
- 8) Постановление Правительства Республики Саха (Якутия) от 30 мая 2019 года № 127 «Об утверждении Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Республики Саха (Якутия) до 2032 года с целевым видением до 2050 года»;
- 9) Государственная программа Республики Саха (Якутия) «Развитие культуры в Республике Саха (Якутия) на 2020–2024 годы и на плановый период до 2026 года», утверждённая Постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 15 сентября 2021 года № 361;
- 10) Государственная программа Республики Саха (Якутия) «Сохранение и развитие государственных и официальных языков в Республике Саха (Якутия) на 2020–2024 годы», утверждённая Постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 15 сентября 2021 года № 355;
- 11) Государственная программа Республики Саха (Якутия) «Реализация молодежной политики, патриотического воспитания граждан и развитие гражданского общества в Республике Саха (Якутия) на 2020–2024 годы», утверждённая Постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 15 сентября 2021 года № 362;
- 12) Государственная программа Республики Саха (Якутия) «Укрепление общероссийской гражданской идентичности и этнокультурное развитие народов в Республике Саха (Якутия) на 2020–2024», утверждённая Постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 15 сентября 2021 года № 358;
- 13) Государственная программа Республики Саха (Якутия) «Профилактика правонарушений в Республике Саха (Якутия) на 2020–2024 годы», утверждённая Постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 15 сентября 2021 года № 363;

- 14) Государственная программа Республики Саха (Якутия) «Социальная поддержка граждан в Республике Саха (Якутия) на 2020–2024 годы», утверждённая Постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 15 сентября 2021 года № 347;
- 15) Государственная программа Республики Саха (Якутия) «Развитие здравоохранения Республики Саха (Якутия) на 2020–2024 годы», утверждённая Постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 15 сентября 2021 года № 356;
- 16) Государственная программа Республики Саха (Якутия) «Развитие физической культуры и спорта в Республике Саха (Якутия) на 2020–2024 годы», утверждённая Постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 15 сентября 2021 года № 364;
- 17) Государственная программа Республики Саха (Якутия) «Развитие образования Республики Саха (Якутия) на 2020–2024 годы и на плановый период до 2026 года», утверждённая Постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 15 сентября 2021 года № 353;
- 18) Государственная программа Республики Саха (Якутия) «Содействие занятости населения Республики Саха (Якутия) на 2020–2024 годы», утверждённая Постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 15 сентября 2021 года № 348;
- 19) Государственная программа Республики Саха (Якутия) «Развитие транспортного комплекса Республики Саха (Якутия) на 2020–2024 годы», утверждённая Постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 15 сентября 2021 года № 343;
- 20) Государственная программа Республики Саха (Якутия) «Развитие энергетики Республики Саха (Якутия) на 2020–2024 годы», утверждённая Постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 15 сентября 2021 года № 344;
- 21) Государственная программа Республики Саха (Якутия) «Формирование современной городской среды на территории Республики Саха (Якутия)», утверждённая Постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 15 сентября 2021 года № 360;
- 22) Государственная программа Республики Саха (Якутия) «Обеспечение качественным жильем и повышение качества жилищно-коммунальных услуг на 2020–2024 годы», утверждённая Постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 15 сентября 2021 года № 345;
- 23) Государственная программа Республики Саха (Якутия) «Обеспечение безопасности жизнедеятельности населения Республики Саха (Якутия) на 2020–2024 годы», утверждённая Постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 15 сентября 2021 года № 349;
- 24) Государственная программа Республики Саха (Якутия) «Комплексное развитие сельских территорий на 2020–2025 годы», утверждённая Постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 15 сентября 2021 года № 342;
- 25) Государственная программа Республики Саха (Якутия) «Развитие промышленности и воспроизводство минерально-сырьевой базы в Республике Саха (Якутия) на 2020–2024 годы», утверждённая Постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 15 сентября 2021 года № 350;
- 26) Государственная программа Республики Саха (Якутия) «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2020–2024 годы», утверждённая Постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 15 сентября 2021 года № 341;
- 27) Государственная программа Республики Саха (Якутия) «Развитие предпринимательства и туризма в Республике Саха (Якутия) на 2020–2024 годы», утверждённая Постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 15 сентября 2021 года № 357;
- 28) Государственная программа Республики Саха (Якутия) «Инновационное и цифровое развитие в Республике Саха (Якутия) на 2020–2024 годы», утверждённая Постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 15 сентября 2021 года № 352;

- 29) Государственная программа Республики Саха (Якутия) «Научно-технологическое развитие Республики Саха (Якутия) на 2020–2024 годы», утверждённая Постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 15 сентября 2021 года № 354;
- 30) Государственная программа Республики Саха (Якутия) «Обеспечение экологической безопасности, рационального природопользования и развитие лесного хозяйства Республики Саха (Якутия) на 2020–2024 годы», утверждённая Постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 15 сентября 2021 года № 346;
- 31) Государственная программа Республики Саха (Якутия) «Управление государственными финансами и государственным долгом», утверждённая Постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 15 сентября 2021 года № 338;
- 32) Государственная программа Республики Саха (Якутия) «Управление собственностью на 2020–2024 годы», утверждённая Постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 15 сентября 2021 года № 340;
- 33) Государственная программа Республики Саха (Якутия) «Экономическое развитие Республики Саха (Якутия) на 2020–2024 годы», утверждённая Постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 15 сентября 2021 года № 339;
- 34) Государственная программа Республики Саха (Якутия) «Развитие информационного общества на 2020–2024 годы», утверждённая Постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 15 сентября 2021 года № 351;
- 35) Государственная программа Республики Саха (Якутия) «Развитие Арктической зоны Республики Саха (Якутия) и коренных малочисленных народов Севера Республики Саха (Якутия) на 2020–2024 годы», утверждённая Постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 15 сентября 2021 года № 359.

II. АНАЛИЗ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ МО «ГОРОД МИРНЫЙ», ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ

В настоящее время на территории МО «Город Мирный» присутствуют земли населенных пунктов, сельскохозяйственного назначения, промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, лесного фонда.

2.1. Водные объекты

Перечень значительных водных объектов на территории поселения по данным Государственного водного реестра Российской Федерации и их характеристики приведены в Таблице 2.1.1.

Перечень наиболее крупных водных объектов, проходящих через территорию проектирования и их характеристики

Таблица 2.1.1.

№	Наименование	Протяженность, км
Реки		
1	р. Ирелях	112
2	р. Виллой	2650
3	р. Улахан-Ботуобия	459
4	Водотоки прочие	до 5
№	Наименование	Площадь зеркала, кв. км
Озера		
1	Водоемы прочие	до 0,5

2.2. Территории объектов культурного наследия

Отношения в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации регулируются Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Перечень объектов культурного наследия на территории МО «Город Мирный» приведен в таблице 2.2.1.

Таблица 2.2.1.

№ п/п	Наименование	Дата	Типология	Статус	Расположение
Памятники истории					
1	Первый деревянный дом города, построенный по генплану	1959 г.	История	Региональный	г. Мирный, ул. Ойунского, 3
2	Памятник первооткрывателям алмазной трубки «Мир». Авторы Е.П. Ермолаев, Ю.В. Кафенгуаз, железобетон	1970 г.	История	Региональный	г. Мирный, между городом и аэропортом восточная промзона, городской парк

Требования по сохранению объектов культурного наследия определены Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее – Закон № 73-ФЗ) установлено, что на территориях, предназначенных для проектирования и строительства проектируемых объектов, в целях исключения разрушения объектов культурного наследия и объектов, обладающих их признаками, необходимо проведение государственной историко-культурной экспертизы, которая осуществляется до начала проведения всех землеустроительных работ в теплый период года (статьи 30 – 32).

Учитывая требования статьи 30 Закона № 73-ФЗ государственная историко-культурная экспертиза земельного участка, подлежащего хозяйственному освоению (при условии, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия либо объектов, обладающих их признаками), является обязательной.

2.3. Транспортная инфраструктура

Транспорт общего пользования на территории проектирования и на смежной территории представлен следующими видами:

- автомобильный;
- воздушный.

Автомобильный транспорт общего пользования

Автомобильный транспорт общего пользования федерального значения

№ п/п	Наименование автодорог	Идентификационные номера автомобильных дорог
<i>Автомобильные дороги общего пользования федерального значения</i>		
1	Автомобильная дорога общего пользования федерального значения А-331 «Виллой»	А-331

*Автомобильные дороги общего пользования регионального значения Республики Саха (Якутия)**

№ п/п	Наименование автодорог	Идентификационные номера автомобильных дорог
1	1163-й км а/д "Виллой" - Мирный - Удачный - Оленек - Саскылах - Юрюнг-Хая (а/д "Анабар"), с подъездом к п. Айхал	98 ОП РЗ 98К-004

*В соответствии с Перечнем автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Республики Саха (Якутия), утвержденным Распоряжением Правительства Республики Саха (Якутия) № 146 от 27.03.2010 года (с изменениями на 15 мая 2018 года).

Воздушный транспорт

Наименование	Вид объекта
Аэропорт Мирный	аэропорт

2.4. Инженерная инфраструктура

Электроснабжение

Характеристики линий электропередачи (линейные объекты)

№ п/п	Наименование линии	Напряжение, кВ
1	ВЛ – 220 кВ «Чернышевский – Мирный – Городская (Ленск) с ПС 220/110/20 Городская»	220

2	ВЛ – 110 кВ «Подстанция Районная – подстанция интернациональная»	110
3	ВЛ – 110 кВ «ПС Мирный – ПС с/х Новый»	110
4	ВЛ – 110 кВ «ПС Мирный – ПС Виллой»	110
5	ВЛ – 110 кВ «ПС Мирный – ПС Ленск»	110
6	ВЛ – 110 кВ от ПС - Районная	110

Система электроснабжения города Мирный централизованная. электроснабжение г.Мирный осуществляется от Каскада ВГЭС-1, 2 организовано через ЛЭП 220кВ (Л-201, 202) до п/ст «Районная» 220/110/10. От Светлинской ГЭС электроснабжение г. Мирный организовано через ЛЭП-220кВ (Л-221, 222) до ПС «Районная». От ПС «Районная» осуществляется электроснабжение всех понизительных подстанций города Мирный, включая производственные подстанций «ОФ-3», «Мир», «Интернациональный», а также электроснабжение Ленского, Виллойского и Сунтарского районов.

От ПС 220/110/10 кВ «Мирный» и ПС 110/10 кВ «Северная» по воздушным и кабельным линиям электропередачи напряжением 10 кВ подключены распределительные пункты РП-1, РП-2, РП-3, РП-4, РП-5, РП-КСМ, РП-ЮГВ и трансформаторные подстанции (далее - ТП) 10/0,4 кВ, различной номинальной мощности. От ТП 10/0,4 кВ осуществляется передача электрической энергии по распределительным сетям напряжением 0,4 кВ потребителям в воздушном и кабельном исполнении. Схема построения сетей - петлевая и частично – двухлучевая. Предприятия промышленности запитаны от ПС 110/6 кВ «Мир» и ПС 220/110/6 кВ «Фабрика №3» по уровню напряжения 6 кВ.

Характеристики трансформаторных подстанций

№ п/п	Наименование	Трансформатор
1	ПС 220/110/10 кВ «Мирный»	1АТ
		ЛТ-1АТ-1
		2АТ
		ЛТ-2АТ-1
2	ПС 220/110/6 кВ «Фабрика №3»	1АТ
		2Т
3	МГРЭС	4Т
		5Т
4	ПС 110/10 кВ «Северная»	1Т
		2Т
		3Т
		4Т

2.5. Месторождения полезных ископаемых

Согласно статье 25 «Условия застройки площадей залегания полезных ископаемых» Федерального закона от 21 февраля 1992 года № 27-ФЗ «О недрах» проектирование и строительство населенных пунктов, промышленных комплексов и других хозяйственных объектов разрешаются только после получения заключения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Застройка площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускаются с разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориальных органов и органов государственного горного надзора только при условии обеспечения возможности извлечения полезных ископаемых или доказанности экономической целесообразности застройки.

Самовольная застройка площадей залегания полезных ископаемых прекращается без возмещения произведенных затрат и затрат по рекультивации территории и демонтажу возведенных объектов.

Перечень месторождений полезных ископаемых на территории поселения и их использование (согласно данным Управления по недропользованию по Республике Саха (Якутия) приведены в таблице ниже.

№ п/п	Наименование	Основное полезное ископаемое
Месторождения		
1	«тр. Мир»	алмазы
2	«тр. Интернациональная»	
3	«россыпь Водораздельные галечники»	
4	«россыпь Ирелях»	
5	«россыпь Горное»	
6	«россыпь Солур-Восточная»	
7	«Иреляхское НГКМ»	углеводородное сырье
8	«Маччобинское НГМ»	
9	«Северо-Нелбинское» ГКМ	
Горные и геологические отводы действующих лицензий на право пользования недрами		
1	Участок Мало-Ботуобинский (ЯКУ 02994 КП)	алмазы
2	Участок Бахчинский (ЯКУ 05833 НР)	углеводородное сырье
3	Участок Южно-Сюльдюкарский (ЯКУ 15612 НР)	углеводородное сырье
4	Тр. Мир (ЯКУ 06037 КП)	алмазы
5	Россыпь Водораздельные галечники (ЯКУ 03044 КЭ)	алмазы
6	Россыпь Ирелях (ЯКУ 03045 КЭ)	алмазы
7	Россыпь Горное (ЯКУ 03042 КЭ)	алмазы
8	Тр. Интернациональная (ЯКУ 03014 КЭ)	алмазы
9	Алмазоносная трубка Интернациональная (глубокие горизонты) (ЯКУ 15827 КП)	алмазы
10	Россыпь Солур-Восточная (ЯКУ 03500 КЭ)	алмазы
11	Участок Станахский (ЯКУ 05843 НР)	углеводородное сырье
12	Участок Кубалахский (ЯКУ 05187 НР)	углеводородное сырье
13	Участок Мирнинский (ЯКУ 16436 НР)	углеводородное сырье
14	Месторождение нефтегазоконденсатное Иреляхское (ЯКУ 05469 НЭ)	углеводородное сырье

2.6. Особо охраняемые природные территории

На территории муниципального образования «Город Мирный» расположены следующие особо охраняемые природные территории:

№ п/п	Наименование	Площадь	Местонахождение
1	Природный парк «Живые алмазы Якутии»	31 043,0 га	<p>Географическое положение: На 11 км автодороги Мирный- Чернышевск</p> <p>Описание границ: Граница начинается от р. Чуоналыр (притока р. Кюельлях) в 250 м выше места пересечения с автодорогой федерального значения Ленск - Мирный - Удачный и идет на северо-запад вдоль 250-метровой охранной зоны автодороги до пересечения р. Кюельлях (приток реки Оччугуй Ботуобуйа). Далее граница продолжается в западном направлении по тракторной (зимней) дороге, пролегающей вдоль левого берега р. Кюельлях до ее истока. Затем по тракторной дороге граница</p>

			поворачивает на юг и идет вдоль правого берега ручья Кюельях-Юрюе до его впадения в реки Улахан Чайдах (притока реки Улахан Ботубуйа). Здесь граница поворачивает на восток, пересекает реки Улахан Чайдах и идет вдоль ее левого берега, охватывая с юга озеро Хаара-Кюель. От озера Хаара-Кюель граница пересекает реку Улахан Чайдах и идет по тракторной дороге до верховий реки Чуоналыыр и далее продолжается до исходной точки, полностью охватывая пойму реки.
2	Ресурсный резерват республиканского значения «Джункун»	200 000,0 га	<p>Географическое положение: В 70 км на запад от г. Мирный; в южной части улуса</p> <p>Описание границ: Граница ресурсного резервата начинается от устья р. Хотугу-Джункун и идет вверх по р. Улахан-Ботубуйа до устья р. Курунг-Джункун, далее идет вверх по р. Курунг-Джункун до ее верховья, отсюда идет в северо-восточном направлении (13 км) и, достигнув верховья р. Хотугу-Джункун, идет по ней вниз до ее устья к своей начальной точке.</p>

1. Природный парк «Живые алмазы Якутии»

Природный парк (Аан Айылгы) "Живые алмазы Якутии" Республики Саха (Якутия).

Режимы и зонирование ООПТ и охранной зоны

Документы, определяющие режим хозяйственного использования и зонирование территории:

Указ главы республики Саха (Якутия) от 20.03.2018 №2457

Запрещенные виды деятельности и природопользования:

Природные ресурсы, расположенные в границах природного парка, если иное не установлено федеральными законами, ограничиваются в гражданском обороте.

Запрещается изменение целевого назначения земельных участков, находящихся в границах Природного парка, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами.

На территории Природного парка запрещается деятельность, влекущая за собой изменение исторически сложившегося природного ландшафта, снижение или уничтожение экологических, эстетических и рекреационных их качеств, нарушение режима содержания памятников истории и культуры, включающие:

- действия, изменяющие гидрологический режим поверхностных и подземных вод;
- строительство и размещение промышленных объектов, высоковольтных линий, магистральных трубопроводов, автомобильных дорог и прочих коммуникаций, за исключением необходимых для обеспечения деятельности Природного парка;
- изыскательские работы и разработку полезных ископаемых, все виды нарушений почвенного и растительного покрова, выходов минералов, обнажений горных пород, распашка земель, производство взрывов;
- движение и стоянку механизированных транспортных средств вне дорог и водных путей общего пользования и вне специально предусмотренных для этого мест;
- проезд, проход и нахождение на территории без письменного разрешения государственного бюджетного учреждения Республики Саха (Якутия) "Природный парк "Живые алмазы Якутии";
- уничтожение и отлов объектов животного мира, за исключением случаев, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации и Республики Саха (Якутия);
- разорение нор, гнезд и прочих укрытий и убежищ объектов животного мира, а также все виды изменений условий обитания животных;
- сплошные рубки лесных насаждений;

- применение ядохимикатов, минеральных удобрений, химических средств защиты растений и стимуляторов роста без согласования государственного бюджетного учреждения Республики Саха (Якутия) "Природный парк "Живые алмазы Якутии";

- посадка воздушных судов без письменного согласования государственного бюджетного учреждения Республики Саха (Якутия) "Природный парк "Живые алмазы Якутии";

- сбор зоологических, ботанических и минералогических материалов, кроме предусмотренных планами научных исследований на территории Природного парка.

Разрешенные виды деятельности и природопользования:

На территории Природного парка, за исключением заповедной зоны, разрешается:

- организация подсобных сельских хозяйств для обеспечения государственного бюджетного учреждения Республики Саха (Якутия) "Природный парк "Живые алмазы Якутии";

- заготовка дров и древесины, необходимых для обеспечения потребностей работников государственного бюджетного учреждения Республики Саха (Якутия) "Природный парк "Живые алмазы Якутии".

На территории Природного парка отстрел (отлов) объектов животного мира для научных, регуляторных целей допускается в установленном законодательством порядке.

Список зон:

Заповедная зона

Описание границ:

Начинается с северо-западной точки озера Кубалаах, далее идет в западном направлении по тракторной (зимней) дороге, пролегающей вдоль левого берега р. Кюеллээх до ее истока. Затем по тракторной дороге граница поворачивает на юг и идет вдоль правого берега ручья Кюеллээх-Юрюе до урочища Илин Бадараннах. Затем идет строго на восток по широте 69°50'00" до пересечения с р. Кюель-Салата, затем идет на северо-восток до северо-западной точки озера Кубалаах.

Разрешенные виды деятельности и природопользования:

- проведение научно-исследовательских работ согласно программам и планам, утвержденным Министерством охраны природы Республики Саха (Якутия);

- сбор зоологических, ботанических и минералогических материалов, необходимых для выполнения плана научно-исследовательских работ;

- проведение в необходимых случаях противопожарных, санитарных и эпидемиологических мероприятий;

- проведение в исключительных случаях восстановительных мероприятий на участках, пострадавших от стихийных бедствий или нарушенных деятельностью человека, а также мероприятий, направленных на предотвращение изменений природных комплексов в результате хозяйственной деятельности на сопредельных территориях;

- движение и стоянка в пределах дорожно-тропиночной и речной сети транспортных средств, обслуживающих работников государственного бюджетного учреждения Республики Саха (Якутия) "Природный парк "Живые алмазы Якутии" при выполнении ими служебных обязанностей.

Зона искусственного содержания и разведения редких и исчезающих видов животных

Описание границ:

Начинается с крайней юго-восточной точки урочища Бэс-Тумул, далее идет на запад вдоль реки Чуоналыыр (на расстоянии 100 метров от берега реки) до точки с координатами 69°46' с.ш. и 113°34' в.д., затем идет строго на север до широты 69°48°30', далее огибая с северной стороны урочище "оз. Сана Кюель" выходит к западной части урочища Бэс-Тумул и по его западной границе доходит до первоначальной точки.

Разрешенные виды деятельности и природопользования:

- действия, разрешенные в заповедной зоне;
- разведение, искусственное (полувольное) содержание животных с целью восполнения и восстановления численности, а также для рекреационной деятельности.

Зона ограниченной рекреационной деятельности

Описание границ:

Начинается с устья ручья Кырынастаах, затем идет на запад по левому берегу реки Чуоналыыр до урочища Бэс-Тумул, далее по западной границе урочища Бэс-Тумул к истоку безымянного правого ручья реки Кюеллээх ниже по течению от озера Кубалаах, затем по ручью доходит до реки Кюеллээх, пересекает ее, затем по тракторной дороге идет на северо-восток до точки в 250 метрах от автомобильной дороги федерального значения Ленск-Мирный-Удачный и вдоль 250 метровой охранной зоны автодороги идет на юго-восток до истока ручья Кырынастаах, затем по ручью до ее устья.

Разрешенные виды деятельности и природопользования:

- действия, разрешенные в заповедной зоне;
- строительство объектов, необходимых для экскурсионного и туристического обслуживания посетителей;
- прокладка дорожно-тропиночной сети и проведение работ по благоустройству;
- проведение, в необходимых случаях, санитарных мероприятий, способствующих повышению эстетической ценности ландшафтов, улучшению доступности и обзора памятников и объектов живой и неживой природы;
- туристическое обслуживание посетителей, их движение и стоянка по установленным маршрутам в соответствии с расчетной рекреационной нагрузкой;
- движение и стоянка в пределах дорожно-тропиночной, речной сети транспортных средств, обслуживающих посетителей и работников государственного бюджетного учреждения Республики Саха (Якутия) "Природный парк "Живые алмазы Якутии" при выполнении ими своих служебных обязанностей по туристическому обслуживанию.

Зона активной рекреационной деятельности

Описание границ:

Начинается с устья ручья Кырынастаах, затем по ручью поднимается до ее истока, далее вдоль 250 метровой охранной зоны автодороги федерального значения Ленск-Мирный-Удачный идет до реки Чуоналыыр, затем верх по реке до устья ручья Кырынастаах

Разрешенные виды деятельности и природопользования:

- действия, разрешенные для зоны ограниченной рекреационной деятельности;
- экскурсионное обслуживание и массовый отдых посетителей, их стоянка и движение по дорожно-тропиночной сети в соответствии с расчетной рекреационной нагрузкой;
- движение и стоянка в пределах дорожно-тропиночной сети разрешенных транспортных средств, обслуживающих посетителей и работников Природного парка при выполнении ими своих служебных обязанностей по туристическому обслуживанию.

Зона традиционного природопользования

Описание границ:

Включает все остальные участки территории Природного парка, кроме указанных выше зон.

Разрешенные виды деятельности и природопользования:

- все действия, разрешенные для других зон;
- транзитный проход (проезд) работников крестьянских хозяйств, других землепользователей на закрепленные участки;

- строительство новых объектов гражданского и технического назначения для крестьянских хозяйств, одобренное государственным бюджетным учреждением Республики Саха (Якутия) "Природный парк "Живые алмазы Якутии", Министерством охраны природы Республики Саха (Якутия);
- традиционная хозяйственная деятельность, а также связанные с ней виды пользования природными ресурсами (любительская охота, рыболовство, оленеводство, коневодство, животноводство, сенокошение, сбор дикорастущих ягод, грибов) по согласованию в порядке, установленном частью 4 статьи 10 Закона Республики Саха (Якутия) от 01.03.2011 910-3 N 713-IV "Об особо охраняемых природных территориях Республики Саха (Якутия)".

2. Ресурсный резерват республиканского значения «Джункун»

Режим охраны ресурсного резервата

Ресурсный резерват "Джункун" состоит из двух функциональных зон:

- зоны абсолютного покоя (96317 га), где запрещены все виды хозяйственной деятельности, в том числе пеший проход и проезд на всех видах транспорта, за исключением мероприятий, связанных с исполнением режима охраны, противопожарных мероприятий и научных исследований по программам, согласованным с Министерством;

- зоны традиционного природопользования (113628 га).

На территории ресурсного резервата "Джункун" запрещается:

- Эксплуатация водных ресурсов, а также любые действия, изменяющие гидрологический режим поверхностных и подземных вод;

- Строительство и размещение промышленных объектов, высоковольтных линий, магистральных трубопроводов, автомобильных дорог;

- Разработка полезных ископаемых, все виды нарушений почвенного и растительного покрова, выходов минералов, обнажений горных пород, распашка земель, производство взрывов, промышленные лесоразработки;

- Движение и стоянка механизированных транспортных средств вне дорог и водных путей общего пользования и вне специально предусмотренных для этого мест, сплав леса по водотокам и водоемам, прогон домашних животных;

- Сбор коллекционных и других материалов, за исключением случаев, предусмотренных планом научно-исследовательских работ, согласованным с Министерством;

- Уничтожение и отлов диких животных и птиц, разорение нор, гнезд и прочих укрытий и убежищ, а также все виды изменений условий обитания животных, промысловая охота, за исключением охоты в целях ведения традиционного образа жизни и осуществления традиционной хозяйственной деятельности;

- Интродукция растений и животных с целью акклиматизации, а также проведение мероприятий, способствующих увеличению численности отдельных видов животных выше естественной емкости угодий;

- Применение химических средств в качестве удобрений, а также для борьбы с вредителями, болезнями растений, сорняками и с целью регулирования численности животных;

- Загрязнение территории бытовыми и производственными отходами;

- Пролет самолетов, вертолетов ниже 500 метров над сушей и водным пространством, преодоление техническими средствами звукового барьера, а также другие виды шумового воздействия, превышающие установленные нормы;

- Проезд, проход и нахождение на территории посторонних лиц без разрешения Государственным бюджетным учреждением Республики Саха (Якутия) "Дирекция биологических ресурсов и особо охраняемых природных территорий Республики Саха (Якутия)", уполномоченного по обеспечению функционирования ООПТ Республики Саха (Якутия);

- Сплошная рубка лесных насаждений;
- Нахождение граждан с огнестрельным оружием, за исключением работников Министерства, уполномоченного природоохранного учреждения Республики Саха (Якутия), осуществляющих мероприятия по охране ресурсного резервата, государственному надзору в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, государственному экологическому надзору;
- Беспривязное содержание собак;
- Иная деятельность, нарушающая природные комплексы или угрожающая их состоянию и противоречащая целям и задачам ресурсного резервата.

На территории ресурсного резервата "Джункун" допускается (в том числе с использованием авиационной техники по пунктам 1, 2 и 3):

- Проведение научно-исследовательских работ;
- Проведение в необходимых случаях противопожарных, санитарных и эпидемиологических мероприятий;
- Проведение восстановительных мероприятий на участках, пострадавших от стихийных бедствий или нарушенных несанкционированной деятельностью человека, а также мероприятий, направленных на предотвращение изменений природных комплексов в результате хозяйственной деятельности на сопредельных территориях;
- Сбор коллекционных и других материалов, необходимых для выполнения научно-исследовательских работ;
- В отдельных случаях регулируемый туризм и отдых в природных условиях;
- Создание рыборазводных комплексов, питомников-репродукторов;
- Строительство объектов, необходимых для научных исследований.

В зоне традиционного природопользования допускается:

- Ведение традиционной хозяйственной деятельности (животноводство, в т.ч. оленеводство, коневодство; сенокосение, сбор дикорастущих ягод, грибов);
- Любительская и спортивная охота, рыболовство в установленном законодательством порядке;
- Транзитный проход (проезд) по установленным маршрутам работников родовых общин, коллективных хозяйств и других землепользователей на закрепленные участки;
- Строительство, ремонт и функционирование производственно-технического и гражданского назначений коллективных хозяйств;
- Строительство объектов, необходимых для туризма и отдыха населения;
- Проведение работ по геологическому изучению недр с согласования Министерства.

На некоторых участках ресурсного резервата в соответствии с действующим законодательством могут быть разрешены:

- Организация подсобных сельских хозяйств для обеспечения государственных инспекторов ООПТ и членов их семей продуктами питания;
- Выпас скота, принадлежащего государственным инспекторам ООПТ, в т.ч. вышедшим на пенсию, а также иным гражданам, постоянно проживающим на его территории;
- Заготовка дров и древесины, необходимых для обеспечения потребностей ресурсного резервата и постоянно проживающих на его территории граждан;
- Сбор грибов, орехов, ягод государственными инспекторами ООПТ, а также гражданами, постоянно проживающими на территории ресурсного резервата, для личного потребления (без права продажи);
- Нахождение с охотничьим оружием и другими орудиями охоты охотникам в разрешенные сроки охоты при наличии разрешения на проезд и нахождение на ООПТ и на добычу охотничьих ресурсов на ООПТ.

2.7. Зоны с особыми условиями использования территорий

В настоящем разделе в соответствии с требованиями ст. 23 Градостроительного кодекса РФ перечислены, а в графической части проекта отображены зоны с особыми условиями использования территории.

№ п/п	Зоны с особыми условиями использования территории	Назначение объекта	Параметры и размеры ограничений	Нормативный документ
1	Охранные зоны	Охранная зона ЛЭП 330 кВ	30 м по обе стороны вдоль воздушных линий электропередачи	Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"
		Охранная зона ЛЭП 220 кВ	25 м по обе стороны вдоль воздушных линий электропередачи	
		Охранная зона ЛЭП 110 кВ	20 м по обе стороны вдоль воздушных линий электропередачи	
		Охранная зона ЛЭП 35 кВ	15 м по обе стороны вдоль воздушных линий электропередачи	
		Охранная зона ЛЭП 10 кВ	10 м по обе стороны вдоль воздушных линий электропередачи	
		Придорожные полосы автомобильных дорог	В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере: 1) семидесяти пяти метров - для автомобильных дорог первой и второй категорий; 2) пятидесяти метров - для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий; 3) двадцати пяти метров - для автомобильных дорог пятой категории; 4) ста метров - для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения с другими населенными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек. 5) ста пятидесяти метров - для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше двухсот пятидесяти тысяч человек.	Правила установления и использования придорожных полос автомобильных дорог общего пользования (утв. постановлением Правительства РФ от 01.12. 1998 №1420)

		Охранная зона стационарных пунктов наблюдения за состоянием окружающей среды	200 м	п.6 Постановления Правительства РФ от 27 августа 1999 г. N 972 «Об утверждении Положения о создании охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением»
2	Санитарно-защитная зона	I класс – полигон ТКО, скотомогильник	1000 м	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 №74)
		IV класс – котельные, объекты малого предпринимательства	100 м	
		V класс – сельские кладбища	50 м	
3	Водоохранная зона	Реки и ручьи, озера	-	Водный кодекс РФ*
4	Прибрежная защитная полоса			
5	Береговая полоса			
6	Зоны санитарной охраны источников и водопроводов питьевого назначения	Зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения	<ul style="list-style-type: none"> - Граница первого пояса ЗСО водопровода с поверхностным источником устанавливается с учетом конкретных условий; - Границы второго пояса ЗСО водотоков (реки, канала) и водоемов (водохранилища, озера) определяются в зависимости от природных, климатических и гидрологических условий; - Границы третьего пояса ЗСО поверхностных источников водоснабжения на водотоке вверх и вниз по течению совпадают с границами второго пояса. Боковые границы должны проходить по линии водоразделов в пределах 3-5 километров, включая притоки. Границы третьего пояса поверхностного источника на водоеме полностью совпадают с границами второго пояса 	Санитарные правила и нормы (СанПиН) "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения"
7	Охранная зона транспорта Зона охраны искусственных объектов	Приаэродромная территория аэродрома Мирный	-	"Воздушный кодекс Российской Федерации"***

* В границах водоохранных зон запрещаются:

- 1) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- 6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;
- 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

В границах прибрежных защитных полос наряду с данными ограничениями запрещаются:

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

**** Зоны ограничения застройки от аэропорта:**

- шумовая зона аэропорта;
- зона ограничения застройки вокруг аэропорта.
- шумовая зона аэропорта

Разрешается строительство, но с обеспечением определенных параметров звукоизоляции. Не пригодна для строительства детских дошкольных учреждений, поликлиник, школ и других учебных заведений, гостиниц, общежитий. Разрешается строительство жилых, административных зданий, проектных и научно-исследовательских организаций, но только при обеспечении необходимой звукоизоляции.

При размещении жилых и общественных зданий, а также зданий лечебно-профилактических учреждений с повышенными требованиями к шумовому режиму в данной зоне, эти здания должны проектироваться в шумозащитном варианте. Шумозащитные здания с особым планировочным решением, в которых защита от внешнего шума обеспечивается только ориентацией окон защищаемых помещений (жилых комнат, палат больниц и др.) в сторону, противоположную источнику шума, для защиты от авиационного шума, как правило, непригодны. Исключения составляют лишь территории, на которых шумовой режим определяется наземными источниками (опробованием двигателей). Как правило, шумозащитные здания должны проектироваться с повышенной звукоизоляцией наружных ограждающих конструкций («Рекомендации по установлению зон ограничения жилой застройки в окрестностях аэро-портов гражданской авиации из условий шума»).

- зона ограничения застройки вокруг аэропорта

Не допускается размещение и строительство практически любых объектов: жилых домов, зон отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков и пр.

Кроме этого, на приаэродромной территории могут выделяться следующие подзоны, в которых устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности:

- а) первая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для организации и обслуживания воздушного движения и воздушных перевозок, обеспечения взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов;
- б) вторая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для обслуживания пассажиров и обработки багажа, грузов и почты, обслуживания воздушных судов, хранения авиационного топлива и заправки воздушных судов, обеспечения энергоснабжения, а также объекты, не относящиеся к инфраструктуре аэропорта;
- в) третья подзона, в которой запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти (далее - уполномоченный федеральный орган) при установлении соответствующей приаэродромной территории;
- г) четвертая подзона, в которой запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны;
- д) пятая подзона, в которой запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов;
- е) шестая подзона, в которой запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц;
- ж) седьмая подзона, в которой ввиду превышения уровня шумового и электромагнитного воздействий, концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе запрещается размещать объекты, виды которых в зависимости от их функционального назначения определяются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, если иное не установлено федеральными законами.

Выделение следующих подзон осуществляется:

- а) первая и вторая подзоны - по внешним границам земельных участков, предоставленных для размещения и эксплуатации зданий, сооружений и оборудования, подлежащих размещению в указанных подзонах, отграничивающим такие земельные участки от земельных участков, предназначенных для иных целей;
- б) третья подзона - в границах полос воздушных подходов, установленных в соответствии с Федеральными правилами использования воздушного пространства Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. N 138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации";
- в) четвертая подзона - по границам зон действия средств радиотехнического обеспечения полетов воздушных судов и авиационной электросвязи, обозначенным в аэронавигационном паспорте аэродрома гражданской авиации, инструкции по производству полетов в районе аэродрома государственной (экспериментальной) авиации;
- г) пятая подзона - по границам, установленным исходя из требований безопасности полетов и промышленной безопасности опасных производственных объектов с учетом максимального радиуса зон поражения в случаях происшествий техногенного характера на опасных производственных объектах;
- д) шестая подзона - по границам, установленным на удалении 15 километров от контрольной точки аэродрома;
- е) седьмая подзона - по границам, установленным согласно расчетам, учитывающим следующие факторы:

в части электромагнитного воздействия - границы зон действия средств радиотехнического обеспечения полетов воздушных судов и авиационной электросвязи, обозначенных в аэронавигационном паспорте аэродрома гражданской авиации, или в инструкции по производству полетов в районе аэродрома государственной авиации, или в инструкции по производству полетов в районе аэродрома экспериментальной авиации;

в части концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе и шумового воздействия - типы используемых воздушных судов, траектории взлета, посадки и маневрирования воздушных судов в районе аэродрома, расписание движения воздушных судов (в дневное и ночное время), рельеф местности и климатологическое описание аэродрома.

III. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ

3.1. Объекты местного значения поселения в области коммунальной инфраструктуры

Перечень планируемых объектов местного значения в области коммунальной инфраструктуры информация о них приведена в таблице 3.1.1.

Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий – развитие систем электроснабжения, водоснабжения, теплоснабжения, водоотведения и газоснабжения поселения.

Объекты местного значения поселения в области коммунальной инфраструктуры

Таблица 3.1.1.

№ п/п	Наименование, назначение объекта, мероприятий	Местоположение объекта (населенный пункт), адрес	Характеристика объекта, (характеристика зон с особыми условиями использования территорий, в случае если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов)	Обоснование размещения планируемых объектов местного значения	Сведения о документах территориального планирования, программах социально-экономического развития, в которых задействован объект местного значения
1	2	3	4	5	6
I очередь					
1	Сети теплоснабжения (строительство)	г. Мирный	Протяженность – 915м Охранная зона – 2м	Согласно разрабатываемой документации на строительство объекта	Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры и благоустройства территорий поселений Мирнинского района
2	Сети водоснабжения (строительство)	г. Мирный	Протяженность – 1920м Охранная зона – 3м	Согласно разрабатываемой документации на строительство объекта	Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры и благоустройства территорий поселений Мирнинского района
3	Сети водоотведения (строительство)	г. Мирный	Протяженность – 2600м Охранная зона – 2м	Согласно разрабатываемой документации на строительство объекта	Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры и благоустройства территорий поселений Мирнинского района
4	Сети газоснабжения (строительство)	г. Мирный (мкр. Заречный» и ш.50лет Октября)	Протяженность – 7250м Охранная зона – 2м	Согласно разрабатываемой документации на строительство объекта	Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры и благоустройства территорий поселений Мирнинского района
5	Сети электроснабжения (строительство)	г. Мирный (мкр. Заречный» и ш.50лет Октября)	Протяженность – 5700м Охранная зона – 2м	Согласно разрабатываемой документации на строительство объекта	Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры и благоустройства территорий поселений Мирнинского района
6	Трансформаторная подстанция (строительство)	г. Мирный (районе мкр «УСЛЭП»)	Мощность 10/0,4 кВ; Охранная зона - 10 м	Согласно разрабатываемой документации	Схема территориального планирования Мирнинского района Рес-

				на строитель- ство объекта	публики Саха (Якутия)
--	--	--	--	-------------------------------	-----------------------

3.2. Объекты местного значения поселения в области ритуальной деятельности

Перечень планируемых объектов местного значения в области ритуальной деятельности информация о них приведена в таблице 3.2.1.

Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий – содействие повышению качества содержания мест погребения поселения.

Объекты местного значения поселения в области ритуальной деятельности

Таблица 3.2.1.

№ п/п	Наименование, назначение объекта, мероприятий	Местоположение объекта (населенный пункт), адрес	Характеристика объекта, (характеристика зон с особыми условиями использования территорий, в случае если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов)	Обоснование размещения планируемых объектов местного значения	Сведения о документах территориального планирования, программах социально-экономического развития, в которых задействован объект местного значения
1	2	3	4	5	6
І очередь					
1	Кладбище (реконструкция)	г. Мирный	Площадь территории 10 га Санитарно-защитная зона – 100м	Согласно существующего расположения объекта. Проведение мероприятий по повышению качества содержания мест погребения.	Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры и благоустройства территорий поселений Мирнинского района

3.3. Объекты местного значения поселения в области физической культуры и спорта

Перечень планируемых объектов местного значения в области физической культуры и спорта информация о них приведена в таблице 3.3.1.

Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий – совершенствование системы комплексного благоустройства, осуществление мероприятий по поддержанию порядка, архитектурно-художественного оформления и санитарного состояния направленных на развитие положительных тенденций в создании благоприятной среды жизнедеятельности населения.

Объекты местного значения поселения в области физической культуры и спорта

Таблица 3.3.1.

№ п/п	Наименование, назначение объекта, мероприятий	Местоположение объекта (населенный пункт), адрес	Характеристика объекта, (характеристика зон с особыми условиями использования территорий, в случае если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов)	Обоснование размещения планируемых объектов местного значения	Сведения о документах территориального планирования, программах социально-экономического развития, в которых задействован объект местного значения
1	2	3	4	5	6
І очередь					

1	Спортивная (детская) площадка (строительство)	г. Мирный	Площадь территории 3,5- га, количество – 10 шт. Установление зон с особыми условиями использования территорий – не требуется	Согласно разрабатываемой документации на строительство объекта	Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры и благоустройства территорий поселений Мирнинского района
---	--	-----------	--	--	---

3.4. Объекты местного значения поселения в области утилизации, обезвреживания, размещения отходов

Перечень планируемых объектов местного значения в области утилизации, обезвреживания, размещения отходов информация о них приведена в таблице 3.4.1.

Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий – совершенствование системы утилизации ТКО.

Объекты местного значения поселения в области утилизации, обезвреживания, размещения отходов

Таблица 3.4.1.

№ п/п	Наименование, назначение объекта, мероприятий	Местоположение объекта (населенный пункт), адрес	Характеристика объекта, (характеристика зон с особыми условиями использования территорий, в случае если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов)	Обоснование размещения планируемых объектов местного значения	Сведения о документах территориального планирования, программах социально-экономического развития, в которых задействован объект местного значения
1	2	3	4	5	6
І очередь					
1	Полигон размещения твердых коммунальных и промышленных отходов (строительство)	г. Мирный	Площадь территории 15- га Санитарно-защитная зона - 1000м	Согласно разрабатываемой документации на строительство объекта	Указ Главы Республики Саха (Якутия) «О развитии Мирнинского района Республики Саха (Якутия) на период до 2030 года

3.5. Объекты местного значения поселения в области транспортной инфраструктуры

Перечень планируемых объектов местного значения в области транспортной инфраструктуры информация о них приведена в таблице 3.5.1.

Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий – создание связной и охватывающей весь населённый пункт велосипедной инфраструктуры в г. Мирный.

Усовершенствование транспортной инфраструктуры города.

Объекты местного значения поселения в области транспортной инфраструктуры

Таблица 3.5.1.

№ п/п	Наименование, назначение объекта, мероприятий	Местоположение объекта (населенный пункт), адрес	Характеристика объекта, (характеристика зон с особыми условиями использования территорий, в случае если установление таких зон требуется в	Обоснование размещения планируемых объектов местного значения	Сведения о документах территориального планирования, программах социально-экономического развития, в которых задействован объект местного

			связи с размещением данных объектов)		го значения
1	2	3	4	5	6
I очередь					
1	Велосипедные дорожки (строительство)	г. Мирный	Протяженность - 15000м, Усовершенствованное покрытие, две полосы. Установление зон с особыми условиями использования территорий – не требуется	Согласно разрабатываемой документации на строительство объекта	Указ Главы Республики Саха (Якутия) «О развитии Мирнинского района Республики Саха (Якутия) на период до 2030 года
2	Улично-дорожная сеть в кварталах индивидуальной жилой застройки в мкр. Заречный (строительство)	г. Мирный	Протяженность - 6450м, Улицы в жилой застройке, Покрытие усовершенствованное. Установление зон с особыми условиями использования территорий – не требуется	Согласно разрабатываемой документации на строительство объекта	Схема территориального планирования Мирнинского района Республики Саха (Якутия)

IV. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ МО «ГОРОД МИРНЫЙ» ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МИРНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

4.1. Объекты местного значения района в области физической культуры и спорта

Перечень планируемых объектов местного значения в области физической культуры и спорта и информация о них приведена в таблице 4.1.1.

Объекты местного значения района в области физической культуры и спорта

Таблица 4.1.1.

№ п/п	Наименование, назначение объекта, мероприятий	Местоположение объекта (населенный пункт), адрес	Характеристика объекта, (характеристика зон с особыми условиями использования территорий, в случае если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов)	Обоснование размещения планируемых объектов местного значения района	Сведения о документах территориального планирования, программах социально-экономического развития, в которых задействован объект местного значения района
1	2	3	4	5	6
I очередь					
1	Корпус спортивного зала МБОУ «Поли-технический лицей» (строительство)	г. Мирный	Характеристики объекта определяются посредством разработки проектной документации; Установление зон с особыми условиями использования территорий – не требуется	Согласно разрабатываемой проектной документации на строительство объекта	Стратегия социально-экономического развития Мирнинского района Республики Саха (Якутия) на период до 2030 года
2	Универсальный спортивный комплекс в 5 кв. (строительство)	г. Мирный	Характеристики объекта определяются посредством разработки проектной документации; Установление зон с особыми условиями использования территорий – не требуется	Согласно разрабатываемой проектной документации на строительство объекта	Стратегия социально-экономического развития Мирнинского района Республики Саха (Якутия) на период до 2030 года
3	Спортивная площадка на территории МБОУ «СОШ №7» (строительство)	г. Мирный	Характеристики объекта определяются посредством разработки проектной документации; Установление зон с особыми условиями использования территорий – не требуется	Согласно разрабатываемой проектной документации на строительство объекта	Указ Главы Республики Саха (Якутия) «О развитии Мирнинского района Республики Саха (Якутия) на период до 2030 года
4	Плавательный бассейн (строительство)	г. Мирный	Размеры 25X16м Характеристики объекта определяются посредством разработки проектной документации; Установление зон с особыми условиями использования территорий – не требуется	Согласно разрабатываемой проектной документации на строительство объекта	Стратегия социально-экономического развития Мирнинского района Республики Саха (Якутия) на период до 2030 года

4.2. Объекты местного значения района в области здравоохранения и социальной защиты

Перечень планируемых объектов местного значения в области здравоохранения и социальной защиты и информация о них приведена в таблице 4.2.1.

Объекты местного значения района в области здравоохранения и социальной защиты

Таблица 4.2.1.

№ п/п	Наименование, назначение объекта, мероприятий	Местоположение объекта (населенный пункт), адрес	Характеристика объекта, (характеристика зон с особыми условиями использования территорий, в случае если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов)	Обоснование размещения планируемых объектов местного значения района	Сведения о документах территориального планирования, программах социально-экономического развития, в которых задей-
-------	---	--	---	--	---

1	2	3	4	5	6
I очередь					
1	Стационарный корпус ГБУ РС(Я) «Мирнинская ЦРБ». (строительство)	г. Мирный	Характеристики объекта определяются посредством разработки проектной документации; Установление зон с особыми условиями использования территорий – не требуется	Согласно разрабатываемой проектной документации на строительство объекта	Стратегия социально-экономического развития Мирнинского района Республики Саха (Якутия) на период до 2030 года
2	Мирнинский социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних «Харысхал» (строительство)	г. Мирный	Характеристики объекта определяются посредством разработки проектной документации; Установление зон с особыми условиями использования территорий – не требуется	Согласно разрабатываемой проектной документации на строительство объекта	Стратегия социально-экономического развития Мирнинского района Республики Саха (Якутия) на период до 2030 года

4.3. Объекты местного значения района в области культуры

Перечень планируемых объектов местного значения в области культуры и информация о них приведена в таблице 4.3.1.

Объекты местного значения района в области культуры

Таблица 4.3.1.

№ п/п	Наименование, назначение объекта, мероприятий	Местоположение объекта (населенный пункт), адрес	Характеристика объекта, (характеристика зон с особыми условиями использования территорий, в случае если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов)	Обоснование размещения планируемых объектов местного значения района	Сведения о документах территориального планирования, программах социально-экономического развития, в которых задействован объект местного значения района
1	2	3	4	5	6
I очередь					
1	Культурно-этнографический центр «Дом дружбы народов» (строительство)	г. Мирный	Характеристики объекта определяются посредством разработки проектной документации; Установление зон с особыми условиями использования территорий – не требуется	Согласно разрабатываемой проектной документации на строительство объекта	Указ Главы Республики Саха (Якутия) «О развитии Мирнинского района Республики Саха (Якутия) на период до 2030 года
2	Современный муниципальный музейный комплекс (краеведческий музей) (строительство)	г. Мирный	Характеристики объекта определяются посредством разработки проектной документации; Установление зон с особыми условиями использования территорий – не требуется	Согласно разрабатываемой проектной документации на строительство объекта	Схема территориального планирования Мирнинского района Республики Саха (Якутия)
II очередь					
3	Дом культуры на 700 мест (строительство)	г. Мирный	Характеристики объекта определяются посредством разработки проектной документации; Установление зон с особыми условиями использования территорий – не требуется	Согласно разрабатываемой проектной документации на строительство объекта	Схема территориального планирования Мирнинского района Республики Саха (Якутия)

4.4. Объекты местного значения района в области образования

Перечень планируемых объектов местного значения в области образования и информация о них приведена в таблице 4.4.1.

Объекты местного значения района в области образования

Таблица 4.4.1.

№ п/п	Наименование, назначение объекта, мероприятий	Местоположение объекта (населенный пункт), адрес	Характеристика объекта, (характеристика зон с особыми условиями использования территорий, в случае если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов)	Обоснование размещения планируемых объектов местного значения района	Сведения о документах территориального планирования, программах социально-экономического развития, в которых задействован объект местного значения района
1	2	3	4	5	6
I очередь					
1	Центр дополнительного образования детей (Дворец детства) в 10 квартале (строительство)	г. Мирный	Характеристики объекта определяются посредством разработки проектной документации; Установление зон с особыми условиями использования территорий – не требуется	Согласно разрабатываемой проектной документации на строительство объекта	Стратегия социально-экономического развития Мирнинского района Республики Саха (Якутия) на период до 2030 года
2	Детский технопарк (строительство)	г. Мирный	Характеристики объекта определяются посредством разработки проектной документации; Установление зон с особыми условиями использования территорий – не требуется	Согласно разрабатываемой проектной документации на строительство объекта	Стратегия социально-экономического развития Мирнинского района Республики Саха (Якутия) на период до 2030 года
3	Детская школа искусств (строительство)	г. Мирный	Характеристики объекта определяются посредством разработки проектной документации; Установление зон с особыми условиями использования территорий – не требуется	Согласно разрабатываемой проектной документации на строительство объекта	Стратегия социально-экономического развития Мирнинского района Республики Саха (Якутия) на период до 2030 года
4	Центр цифрового развития «IT-куб» (строительство)	г. Мирный	Характеристики объекта определяются посредством разработки проектной документации; Установление зон с особыми условиями использования территорий – не требуется	Согласно разрабатываемой проектной документации на строительство объекта	Стратегия социально-экономического развития Мирнинского района Республики Саха (Якутия) на период до 2030 года
5	Школа на 990 учащихся (строительство)	г. Мирный	990 мест Характеристики объекта определяются посредством разработки проектной документации; Установление зон с особыми условиями использования территорий – не требуется	Согласно разрабатываемой проектной документации на строительство объекта	Стратегия социально-экономического развития Мирнинского района Республики Саха (Якутия) на период до 2030 года
6	Корпус МБОУ «СОШ №1» (строительство)	г. Мирный	Характеристики объекта определяются посредством разработки проектной документации; Установление зон с особыми условиями использования территорий – не требуется	Согласно разрабатываемой проектной документации на строительство объекта	Стратегия социально-экономического развития Мирнинского района Республики Саха (Якутия) на период до 2030 года
7	Специальная	г. Мирный	130 мест	Согласно раз-	Стратегия социаль-

	(коррекционная) школы-интернат для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья и интеллектуальными нарушениями (строительство)		Характеристики объекта определяются посредством разработки проектной документации; Установление зон с особыми условиями использования территорий – не требуется	рабатываемой проектной документации на строительство объекта	но-экономического развития Мирнинского района Республики Саха (Якутия) на период до 2030 года
8	Общежитие СВФУ им. М.К. Аммосова для студентов на 200 мест (строительство)	г. Мирный	200 мест Характеристики объекта определяются посредством разработки проектной документации; Установление зон с особыми условиями использования территорий – не требуется	Согласно разрабатываемой проектной документации на строительство объекта	Стратегия социально-экономического развития Мирнинского района Республики Саха (Якутия) на период до 2030 года
9	Образовательный кластер технических специальностей (строительство)	г. Мирный	Характеристики объекта определяются посредством разработки проектной документации; Установление зон с особыми условиями использования территорий – не требуется	Согласно разрабатываемой проектной документации на строительство объекта	Стратегия социально-экономического развития Мирнинского района Республики Саха (Якутия) на период до 2030 года
10	Детский сад в 25 квартале (строительство)	г. Мирный	На 220 мест Характеристики объекта определяются посредством разработки проектной документации; Установление зон с особыми условиями использования территорий – не требуется	Согласно разрабатываемой проектной документации на строительство объекта	Стратегия социально-экономического развития Мирнинского района Республики Саха (Якутия) на период до 2030 года
11	Детский сад в 3 квартале (строительство)	г. Мирный	На 140 мест Характеристики объекта определяются посредством разработки проектной документации; Установление зон с особыми условиями использования территорий – не требуется	Согласно разрабатываемой проектной документации на строительство объекта	Стратегия социально-экономического развития Мирнинского района Республики Саха (Якутия) на период до 2030 года

V. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ МО «ГОРОД МИРНЫЙ» ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)

5.1. Объекты капитального строительства регионального значения Республики Саха (Якутия) в области транспортной инфраструктуры

В Схеме территориального планирования Республики Саха (Якутия) объекты капитального строительства регионального значения в области транспортной инфраструктуры для территории МО «Город Мирный» предлагаются объекты, приведенные в таблице 5.1.1.

Объекты регионального значения в области транспортной инфраструктуры

Таблица 5.1.1.

№ п/п	Наименование, назначение объекта, мероприятий	Местоположение объекта (муниципальный район, МО)	Характеристика объекта, (характеристика зон с особыми условиями использования территорий, в случае если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов)	Обоснование размещения планируемых объектов регионального значения	Программы социально-экономического развития, предложения органов исполнительной власти, программы субъектов естественных монополий, являющиеся основанием для включения объектов капитального строительства, иных объектов и территорий в перечень планируемых объектов регионального значения
1	2	3	4	5	6
I очередь					
1	Транспортно-логистический комплекс (строительство)	Мирнинский улус, город Мирный	Характеристики объекта определяются посредством разработки проектной документации; Установление зон с особыми условиями использования территорий – не требуется	Согласно разрабатываемой проектной документации на строительство объекта	Схема территориального планирования Республики Саха (Якутия)

5.2. Объекты капитального строительства регионального значения Республики Саха (Якутия) в области образования

В Схеме территориального планирования Республики Саха (Якутия) объекты капитального строительства регионального значения в области образования для территории МО «Город Мирный» предлагаются объекты, приведенные в таблице 5.2.1.

Объекты регионального значения в области образования

Таблица 5.2.1.

№ п/п	Наименование, назначение объекта, мероприятий	Местоположение объекта (муниципальный район, МО)	Характеристика объекта, (характеристика зон с особыми условиями использования территорий, в случае если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов)	Обоснование размещения планируемых объектов регионального значения	Программы социально-экономического развития, предложения органов исполнительной власти, программы субъектов есте-
-------	---	--	---	--	---

1	2	3	4	5	6
I очередь					
1	Общежитие ГАПОУ РС(Я) «Региональный технический колледж в городе Мирном» (строительство)	Мирнинский улус, город Мирный	Характеристики объекта определяются посредством разработки проектной документации; Установление зон с особыми условиями использования территорий – не требуется	Согласно разрабатываемой проектной документации на строительство объекта	Схема территориального планирования Республики Саха (Якутия)

5.3. Объекты капитального строительства регионального значения Республики Саха (Якутия) в области здравоохранения

В Схеме территориального планирования Республики Саха (Якутия) объекты капитального строительства регионального значения в области здравоохранения для территории МО «Город Мирный» предлагаются объекты, приведенные в таблице 5.3.1.

Объекты регионального значения в области здравоохранения

Таблица 5.3.1.

№ п/п	Наименование, назначение объекта, мероприятий	Местоположение объекта (муниципальный район, МО)	Характеристика объекта, (характеристика зон с особыми условиями использования территорий, в случае если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов)	Обоснование размещения планируемых объектов регионального значения	Программы социально-экономического развития, предложения органов исполнительной власти, программы субъектов естественных монополий, являющиеся основанием для включения объектов капитального строительства, иных объектов и территорий в перечень планируемых объектов регионального значения
1	2	3	4	5	6
I очередь					
1	Противотуберкулезный диспансер (строительство)	Мирнинский улус, город Мирный	Характеристики объекта определяются посредством разработки проектной документации; Установление зон с особыми условиями использования территорий – не требуется	Согласно разрабатываемой проектной документации на строительство объекта	Схема территориального планирования Республики Саха (Якутия)

5.4. Объекты капитального строительства регионального значения Республики Саха (Якутия) в области газоснабжения

В Схеме территориального планирования Республики Саха (Якутия) объекты капитального строительства регионального значения в области газоснабжения для территории МО «Город Мирный» предлагаются объекты, приведенные в таблице 5.4.1.

Объекты регионального значения в области газоснабжения

Таблица 5.4.1.

№ п/п	Наименование, назначение объекта, мероприятий	Местоположение объекта (муниципальный район, МО)	Характеристика объекта, (характеристика зон с особыми условиями использования территорий, в случае если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов)	Обоснование размещения планируемых объектов регионального значения	Программы социально-экономического развития, предложения органов исполнительной власти, программы субъектов естественных монополий, являющиеся основанием для включения объектов капитального строительства, иных объектов и территорий в перечень планируемых объектов регионального значения
1	2	3	4	5	6
I очередь					
1	Вторая нитка магистрального газопровода Таас-Юрях – Мирный (строительство)	Мирнинский улус (район)	Протяженность – 168,5км Характеристики объекта определяются посредством разработки проектной документации; Установление зон с особыми условиями использования территорий – не требуется	Согласно разрабатываемой проектной документации на строительство объекта	Схема территориального планирования Республики Саха (Якутия)

VI. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ МО «ГОРОД МИРНЫЙ» ОБЪЕКТОВ ФЕДЕ- РАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

6.1. Объекты федерального значения в области федерального транспорта

Планируемые объекты капитального строительства федерального значения Российской Федерации на территории муниципального образования в области федерального транспорта отображены в соответствии со Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения.

Объекты федерального значения в области федерального транспорта

Таблица 6.1.1.

№ п/п	Наименование, назначение объекта, мероприятий	Местоположение объекта (муниципальный район, поселение)	Характеристика объекта, (характеристика зон с особыми условиями использования территорий, в случае если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов)	Обоснование размещения планируемых объектов федерального значения Российской Федерации	Программы социально-экономического развития РФ, предложения органов исполнительной власти РФ, программы субъектов естественных монополий, являющиеся основанием для включения объектов капитального строительства, иных объектов и территорий в перечень планируемых объектов федерального значения
1	2	3	4	5	6
I очередь					
1	Аэропорт Мирный, строительство аэропортового комплекса "Мирный"	г. Мирный, Республика Саха (Якутия).	с пропускной способностью нового терминала аэропорта 300 пассажиров в час	Размещение обусловлено существующим расположением объекта	Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения

VII. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА НА ТЕРРИТОРИИ МО «ГОРОД МИРНЫЙ»

7.1. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера Чрезвычайные ситуации природного характера

Источниками чрезвычайных ситуаций природного характера являются опасные природные процессы и явления, проявление которых возможно на территории муниципального образования. В соответствии с ГОСТ Р 22.0.06-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура параметров поражающих воздействий» возможные на территории проектирования (оказывающие влияние на территорию) природные чрезвычайные ситуации представлены ниже.

№ п/п	Источник ЧС природного характера	Наименование поражающего фактора	Характер действия, проявления поражающего фактора источника ЧС природного характера
1	2	3	4
1	Сильный ветер (ураган)	Аэродинамический	Ветровой поток Ветровая нагрузка Аэродинамическое давление Вибрация
2	Сильный снегопад	Гидродинамический	Снеговая нагрузка Снежные заносы
3	Сильная метель	Гидродинамический	Снеговая нагрузка Снежные заносы Ветровая нагрузка
4	Гололед	Гравитационный	Гололедная нагрузка
5	Град	Динамический	Удар
6	Заморозок	Тепловой	Охлаждение почвы, воздуха
7	Природные пожары	Тепловой	Лесные, торфяные, ландшафтные
8	Землетрясения	Динамический	Вибрация

Природные пожары.

Практически на всей территории поселения, где распространены лесные массивы возможно возникновение лесных (ландшафтных) пожаров.

Основные причины возникновения пожаров, более половины случаев - от гроз, остальные - из-за неосторожного обращения с огнем.

Основными причинами распространения пожаров на значительной площади являются:

- несвоевременное обнаружение пожара из-за нерегулярного авиапатрулирования по причине недостаточного финансирования.

- отсутствие потребного количества воздушных судов.

- недостаточность работников авиапожарной службы для оперативного обслуживания очагов лесных пожаров в день обнаружения и последующие дни.

- неблагоприятные погодные условия (сильный ветер, высокая температура воздуха).

- невозможность доставки тяжелой техники к лесным пожарам.

Пожароопасный сезон (по фактической горимости) наступает по мере таяния снега и просыхания поверхности почвы и напочвенного покрова. Фактическая горимость лесов Республики Саха (Якутия) сдерживается активной борьбой с лесными пожарами, применением авиационных средств обнаружения и обслуживания пожаров, силами работников авиапожарной службы. Ежегодно, до начала пожароопасного сезона, лесничества, совместно с оперативными

отделениями авиабазы, осуществляют разделение территории лесного фонда на районы применения наземных и авиационных сил и средств. Главным критерием определения применения наземных сил и средств является расчетная возможность доставки средств пожаротушения и людей к месту пожара в течение 3-х часов.

Профилактические противопожарные мероприятия в лесном фонде являются основой предупреждения возникновения лесных пожаров.

Село Тас-Юрях входит в перечень населенных пунктов, расположенных на территории Республики Саха (Якутия), подверженных угрозе лесных пожаров в пожароопасный сезон.

Вокруг существующей жилой застройки на территории населенного пункта имеются минерализованные полосы, кроме этого, проектом предусматриваются создание дополнительных минерализованных полос вокруг существующей и проектируемой жилой застройки для защиты территории от воздействия лесных пожаров.

Также, на территории села предусмотрено строительство пожарной части.

Гололедным явлениям подвержено большинство улиц и дорог. Согласно Руководству по борьбе с зимней скользкостью на автомобильных дорогах, утвержденному распоряжением Минтранса России от 16.06.2003 № ОС-548-р, для предупреждения образования или ликвидации зимней скользкости проводят следующие мероприятия:

- профилактическую обработку покрытий противогололедными материалами (ПГМ) до появления зимней скользкости или в начале снегопада, чтобы предотвратить образование снежного наката;

- ликвидацию снежно-ледяных отложений с помощью химических или комбинированных ПГМ;

- обработку снежно-ледяных отложений фрикционными материалами.

Последствия снегопадов необходимо своевременно очищать, предотвращая образование снежных наносов, и обрабатывать улицы и дороги средствами, предотвращающими образование гололедных явлений и вывозить скопившийся снег на полигон, используя по возможности всю имеющуюся технику.

Зоны затопления, подтопления в результате сезонного разлива рек на территории отсутствуют.

7.2. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера

7.2.1. Аварии на транспорте

Перевозка опасных грузов автомобильным транспортом

1. Транспортные аварии (катастрофы) - крупные автомобильные катастрофы (дорожно-транспортные происшествия, в которых пострадало более 4 человек).

Основными причинами возникновения дорожно-транспортных происшествий в сельском поселении являются:

- нарушение правил дорожного движения;

- неровное покрытие с дефектами, отсутствие горизонтальной разметки и ограждений на опасных участках;

- недостаточное освещение дорог;

- качество покрытий – низкое сцепление, особенно зимой и др. факторы.

В данной ситуации повышается вероятность аварий при транспортировке опасных грузов. Аварийность автотранспорта с цистернами при перевозках опасных грузов принимается равной $6 \cdot 10^{-7}$ аварий на 1 км пути. Подобные аварии приводят, в случаях разрушения или разгерметизации цистерны, к чрезвычайным ситуациям загрязняющими окружающую среду вредными веществами, ставя под угрозу не только водителей транспортного средства перевозящего опасный груз, но и жизни других находящихся в непосредственной близости людей.

Причиной чрезвычайных ситуаций техногенного характера на территории МО «Город Мирный» могут являться аварии на транспорте при перевозке опасных грузов (на автомобильном транспорте при перевозке баллонов с СУГ). СУГ перевозится в металлических баллонах по 50 литров, максимальное количество баллонов с СУГ на одном автомобиле – 40 шт.

По территории МО «Город Мирный» автомобильным транспортом перевозятся следующие взрывоопасные вещества:

Вещество	Масса вещества участвующего в пожаре разлива, кг	Пожар разлива			Масса вещества участвующего в пожаре по типу «огненный шар», кг	Огненный шар	
		Расстояние от центра пожара (радиус пролива), м	Площадь разлива, м ²	Безопасное расстояние, м		Радиус огненного шара, м	Безопасное расстояние, м
Бензин	15000	11,1	388,1	135,8	9000	52,3	275

Потенциально опасным участком воздушных путей сообщения является полетная зона Мирнинского аэропорта, которая проходит над территорией жилой застройки Верхнего посёлка, посёлка Геологов, территорией МУАД и др.

7.2.2. Аварии на взрывопожароопасных объектах

К числу взрыво- и пожароопасных объектов (ВПО) относятся предприятия и объекты производящие, использующие, хранящие или транспортирующие горючие и взрывоопасные вещества.

Потенциально опасными объектами на территории МО «Город Мирный» могут являться резервуары для хранения нефти и газа, расположенные на территории муниципального образования далеко за пределами населенных пунктов.

На взрывопожароопасных объектах возможны такие чрезвычайные ситуации как: взрыв газозвушной смеси и паров ЛВЖ, взрыв пылевоздушной смеси, разлив и горение нефтепродуктов.

Для обеспечения безопасности на взрывопожароопасных объектах рекомендуется проведение следующих инженерно-технических и организационно-технических мероприятий:

- заземление технологического оборудования и коммуникаций для защиты от накопления и проявления статического электричества;
- создание противопожарных водоемов, на территории или в непосредственной близости от объектов;
- оборудование территории объектов пожарными гидрантами;
- оборудование производственных площадок молниезащитой;
- оснастить производственные и вспомогательные здания объектов автоматической пожарной сигнализацией;
- обеспечить проезд вокруг промплощадок и резервуаров для передвижения механизированных средств пожаротушения;
- осуществлять постоянный контроль состояния противопожарного оборудования на территории промышленных площадок;
- для обеспечения своевременной локализации загорания, ведения контроля за соблюдением противопожарного режима, проведения профилактической работы рекомендуется создание добровольных пожарных команд (ДПК) из числа инженерно-технических работников, рабочих;
- при выполнении работ на территориях резервуарных парков или складских помещений рекомендуется применять инструменты из материалов, исключающих искрообразование;
- создание оперативного плана пожаротушения и плана ликвидации аварийных ситуаций, предусматривающих порядок действия пожарной охраны и персонала взрывопожароопасных объектов;
- проведение инструктажа по пожарной безопасности.

7.2.3. Аварии на трубопроводном транспорте

Основные сценарии возможных аварий на газопроводах связаны с разрывом труб на полное сечение и истечением газа в атмосферу в критическом режиме (со скоростью звука) из двух концов газопровода (вверх и вниз по потоку). Протяженность разрыва и вероятность загорания газа имеют определенную связь как с технологическими параметрами трубопровода (его энергетическим потенциалом), так и с характеристиками грунта (плотность, наличие каменных включений). В случае возникновения загорания источником зажигания могут послужить фрикционные искры, образующиеся при динамическом воздействии высокоскоростной, струи газа на грунт и связанное с этим воздушно-эрозионное разрушение траншеи с вовлечением каменных включений в поток газа или искры от механического взаимодействия осколков (фрагментов) трубы, а также причиной аварии на магистральном газопроводе может быть проведение террористического акта. При воспламенении истекающего шлейфа газа из грунтового котлована происходит быстрое сгорание малой части шлейфа в декларационном режиме с образованием волны избыточного давления. В зависимости от времени задержки воспламенения режим сгорания выброшенного газа может протекать по-разному. При «раннем» зажигании в период условно симметричного расширения исходного объема выброса газа величины избыточного давления незначительно превышают значения для первичной ударной волны (при адиабатическом расширении газа). При «позднем» зажигании в условиях сформировавшегося шлейфа газа, величины избыточного давления пренебрежимо малы вследствие негомогенности ГВС.

Авария на магистральных трубопроводах ограниченная утечкой газа, равной объему трубы до отключающей арматуры или из-за протечки трубопровода и особых погодных условий, газ может скапливаться в низине в виде «газового озера», что при наличии рядом крупных транспортных магистралей (дорог) может служить источником катастрофы.

7.2.4. Аварии на системах жизнеобеспечения и объектах жилищно-коммунального хозяйства

Основные аварии на системах жизнеобеспечения, которые могут возникать на территории Республики Саха (Якутия) - это аварии элементов электроснабжения, что приводит к нарушению жизнедеятельности проживающего населения и вызывает наибольшую социальную напряжённость.

При авариях на энергетических сетях чрезвычайная ситуация для населения определяется нарушением условий жизнедеятельности. Кроме того, элементы энергосистемы представляют потенциальную опасность поражения электрическим током населения, оказавшегося в зоне поражения электрическим током (например, обрыв ЛЭП и создания зоны поражения шаговым напряжением

Степень опасности чрезвычайных ситуаций на объектах жилищно-коммунального хозяйства населенных пунктов – характеризуется как незначительная.

Возникновение чрезвычайных ситуаций на системах жизнеобеспечения населения связано в основном с:

- аномальными метеорологическими явлениями;
- общей изношенностью и выработкой проектного ресурса значительной части технологического оборудования;
- недостаточной защищённостью значительной части технологического оборудования;
- невыполнением в полной мере мероприятий по планово-предупредительному ремонту оборудования из-за недофинансирования;
- общим снижением уровня технологической дисциплины.

В системах электроснабжения.

Воздушные линии электропередачи повреждаются при бурях, усилениях ветра, налипания снега и др. гололёдно- изморозевых явлениях. К чрезвычайной ситуации следует отнести обрыв высоковольтных ЛЭП. Сценарии развития чрезвычайной ситуации могут быть следующими:

- в результате гололёдно- изморозевых явлений на проводах, а также при большой ветровой нагрузке происходит обрыв воздушных линий электропередачи.
- при несвоевременном принятии мер по первому варианту ЧС происходит возгорание элементов энергоснабжения.

При выпадении осадков в виде снега происходит нарушение видимых габаритов элемента энергоснабжения, что приведёт к повышению риска попадания в зону поражения электрическим током населения.

В системах теплоснабжения.

Наиболее часты аварии на теплотрассах и разводящих сетях. Они, также как и водопроводные, подвергаются коррозии и засорению. В течении отопительного сезона возможны аварии на тепловых и энергосетях, выход из строя котлов, недостаточный запас топлива (или отсутствие такового) на котельной. Наиболее опасным сценарием в системе теплоснабжения является полное нарушение теплоснабжения социально значимых объектов из-за прекращения функционирования котельной.

Для создания устойчивой системы жизнеобеспечения населения необходимо выполнение ряда инженерно-технических мероприятий:

- замена изношенных коммунально-энергетических сетей;
- реконструкция трансформаторных подстанций и линий электропередач, находящихся в неудовлетворительном состоянии.

7.2.5. Риски ЧС биолого-социального характера

Источниками ЧС биолого-социального характера могут быть биологически опасные объекты.

Снижение опасности захоронений может быть достигнуто путем исключения или ограничения действия факторов социального риска, а именно, информирования населения о специфической (вакцинация животных и людей) и неспецифической профилактике: недопустимости выпаса скота, размещения рекреационных зон, водозаборов, жилой застройки, проведения строительных и земляных работ вблизи захоронений.

Инфекционные и паразитарные заболевания человека и сельскохозяйственных животных:

- туляремия;
- бешенство;
- сальмонеллез;
- эхинококкоз;
- альвеококкоз;
- лептоспироз;
- отравление людей;
- трихинеллез.

В результате повышенной загрязненности атмосферного воздуха, низкого качества питьевой воды, неполноценного питания, низкого уровня жизни части населения, неэффективности санитарно-технических установок, несвоевременного проведения профилактических мероприятий прогнозируется возможность заражения населения некоторыми инфекционными заболеваниями.

В связи с ростом количества человек выезжающих из населенного пункта за границу (на отдых, на работу и др.), возможен "ввоз" в город экзотических вирусов. Возможны случаи единичного заболевания жителей города указанными болезнями в летне-осенний период.

Проведение профилактических мероприятий по недопущению развития эпидемий в настоящее время затруднено отсутствием достаточного количества антибиотиков, вакцины и средств на их приобретение.

Ежегодно в период с декабря по март в городе бывает опасность возникновения эпидемии гриппа, что вынуждает прекращать доступ посетителей в стационарные лечебные учре-

ждения для посещения стационарных больных, а также закрывать детские дошкольные учреждения, общеобразовательные школы и отменять массовые мероприятия (заккрытие школ и отмена массовых мероприятий происходит при большом превышении порога эпидемиологического заболевания).

Для защиты и предотвращения распространения инфекционных заболеваний и ликвидации зон заражения и очагов поражения устанавливаются режимы защиты: карантин и обсервация.

В зонах карантина и обсервации с самого начала их образования проводят мероприятия по обеззараживанию (дезинфекции), дезинсекция и дератизация (уничтожение насекомых и грызунов).

7.3. Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

В основе мер по предупреждению чрезвычайных ситуаций (снижению риска их возникновения) и уменьшению возможных потерь и ущерба от них (уменьшению масштабов чрезвычайных ситуаций) лежат конкретные превентивные мероприятия научного, инженерно-технического и технологического характера, осуществляемые по видам природных и техногенных опасностей и угроз. Значительная часть этих мероприятий проводится в рамках инженерной, радиационной, химической, медицинской, медико-биологической и противопожарной защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций.

Предупреждение чрезвычайных ситуаций как в части их предотвращения (снижения рисков их возникновения), так и в плане уменьшения потерь и ущерба от них (смягчения последствий) проводится по следующим направлениям:

- мониторинг и прогнозирование чрезвычайных ситуаций;
- рациональное размещение производительных сил по территории с учетом природной и техногенной безопасности;
- предотвращение, в возможных пределах, некоторых неблагоприятных и опасных природных явлений и процессов путем систематического снижения их накапливающегося разрушительного потенциала;
- предотвращение аварий и техногенных катастроф путем повышения технологической безопасности производственных процессов и эксплуатационной надежности оборудования;
- разработка и осуществление инженерно-технических мероприятий, направленных на предотвращение источников чрезвычайных ситуаций, смягчение их последствий, защиту населения и материальных средств;
- подготовка объектов экономики и систем жизнеобеспечения населения к работе в условиях чрезвычайных ситуаций;
- декларирование промышленной безопасности;
- лицензирование деятельности опасных производственных объектов;
- страхование ответственности за причинение вреда при эксплуатации опасного производственного объекта;
- проведение государственной экспертизы в области предупреждения чрезвычайных ситуаций;
- государственный надзор и контроль по вопросам природной и техногенной безопасности;
- информирование населения о потенциальных природных и техногенных угрозах на территории проживания;
- подготовка населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций.

В целях предупреждения и снижения последствий крупных аварий, катастроф и стихийных бедствий звеном муниципального района территориальной подсистемы Республики Саха (Якутия) предусматривается:

- совершенствование системы оповещения и связи в чрезвычайных ситуациях;
- поддержание в постоянной готовности защитных сооружений;
- герметизация или подготовка системы водоснабжения, наземных зданий и сооружений для укрытия населения, продуктов питания и фуража;
- организация постоянного экологического мониторинга;
- планирование эвакуационных мероприятий населения, с\х животных, продовольствия, материальных ценностей и фуража;
- поддержание в постоянной готовности аварийно-спасательных, аварийно-восстановительных сил и средств ликвидации чрезвычайных ситуаций, учреждений сети наблюдения и лабораторного контроля;
- создание резерва финансовых и материальных средств, необходимых для предупреждения, снижения и ликвидации последствий крупных аварий, катастроф и стихийных бедствий;
- подготовка населения к действиям в чрезвычайных ситуациях;
- создание запасов дегазирующих материалов на объектах экономики;
- подготовка котельных к работе на резервном топливе и создание 3-х суточного запаса топлива;
- проведение АСДНР (Аварийно-спасательные и другие неотложные работы) силами и средствами организаций района, а также силами и средствами взаимодействующих органов управления территориальной подсистемы РСЧС Республики Саха (Якутия) и других ведомств.

К основным способам защиты населения в чрезвычайных ситуациях относятся:

- инженерная защита,
- радиационная и химическая защита,
- медицинская защита,
- эвакуация (вывод, временное отселение).

Инженерная защита достигается:

- поддержанием готовности защитных сооружений;
- созданием запаса материальных ресурсов для проведения герметизации помещений,
- поддержанием в готовности звеньев по обслуживанию защитных сооружений и обучением населения о методах герметизации помещений.

Радиационная и химическая защита населения в случаях аварий на радиационно-химически опасных объектах достигается:

- обеспеченностью населения средствами индивидуальной защиты (органов дыхания и кожи), приборами радиационной и химической разведки, дозиметрического контроля;
- созданием сил и средств наблюдения за окружающей средой и лабораторного контроля, проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ и поддержанием их в готовности к действиям по назначению;
- обучением населения действиям в зонах радиационного и химического заражения;
- созданием запасов дегазирующих и дезактивирующих веществ для проведения специальной обработки территорий и техники;
- созданием предприятий банно-прачечного назначения (для санитарной обработки населения).

Медицинская защита населения в чрезвычайных ситуациях обеспечивается:

- готовностью учреждений здравоохранения к оказанию первой медицинской и специализированной помощи пострадавшему населению в зонах чрезвычайных ситуаций;
- поддержанием в постоянной готовности сил и средств территориального центра медицины катастроф и лечебных учреждений медицинской службы;
- созданием запаса медикаментов и медицинского имущества.

В зависимости от времени и сроков проведения выделяются следующие варианты эвакуации населения: упреждающая (заблаговременная) и экстренная (безотлагательная).

В соответствии с СП 165.1325800.2014 “Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90” в качестве основных противозерозионных мероприятий следует предусматривать:

- агролесомелиорацию (посев многолетних трав, посадка деревьев и кустарников);
- закрепление грунтов;
- удерживающие сооружения.

В соответствии с СП 165.1325800.2014 “Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90” в качестве основных мероприятий от временного затопления следует предусматривать:

- искусственное повышение поверхности территорий;
- сооружение дамб обвалования.

Основные мероприятия по защите территории и населения от опасных метеорологических явлений и процессов:

- защита от ветровых нагрузок. При строительстве зданий и сооружений необходимо предусматривать конструкции, способные принимать ветровые нагрузки при скорости ветра более 23 м/с;
- защита от сильных морозов. Необходимо предусматривать теплоизоляцию помещений, коммуникаций тепло-, газо- и водоснабжения;
- защита от атмосферных осадков, подтопления фундаментов. Необходимо предусматривать устройство водонепроницаемой отмостки по периметру зданий и планировку территории с уклонами в сторону ливневой канализации;
- защита от прямых ударов молнии и заноса высокого потенциала. Необходимо предусматривать устройство систем молниезащиты и заземления, систем уравнивания потенциалов.

На объектах экономики основными превентивными мероприятиями по предупреждению чрезвычайных ситуаций и уменьшению их масштабов в случае возникновения, являются:

- прогнозирование возможных чрезвычайных ситуаций, их масштаба, характера;
- обеспечение защиты рабочих и служащих от возможных поражающих факторов, в том числе вторичных;
- повышение прочности и устойчивости важнейших элементов объектов, совершенствование технологического процесса;
- повышение устойчивости материально-технического снабжения;
- повышение устойчивости управления, связи и оповещения;
- разработка и осуществление мероприятий по уменьшению риска возникновения аварий и катастроф, а также вторичных факторов поражения;
- создание страхового фонда конструкторской, технологической и эксплуатационной документации, обеспечение ее сохранности;
- подготовка к проведению аварийно-спасательных и других неотложных работ, восстановлению нарушенного производства и систем жизнеобеспечения.

При химическом загрязнении необходимо:

- оповещение об опасности химического загрязнения;
- укрытие в защитных сооружениях (убежищах);
- использование индивидуальных средств защиты (противогазов и средств защиты кожи);
- применение антидотов и индивидуальных противохимических пакетов (ИПП);
- соблюдение режимов поведения (защиты) на зараженной территории;
- эвакуация людей из зоны заражения;
- санитарная обработка людей, дегазация одежды, специальная обработка территории сооружений, транспорта, техники, имущества.

Для предупреждения возможных ЧС на пожаро-взрывоопасных объектах необходимо:

- оснащение производственных объектов системами автоматического обнаружения и тушения пожара, в соответствии с требованиями нормативной документации;

- очистка территории производственных объектов от разбросанных легковозгораемых материалов, малоценных сгораемых строений;
- соблюдение противопожарных разрывов от зданий и строений; создание условий для маневра пожарных сил и средств в период тушения или локализации пожаров;
- сооружение специальных противопожарных резервуаров с водой и искусственных водоемов;
- повышение огнестойкости конструкций, создание специальных противопожарных преград.

7.4 Силы и средства предупреждения и ликвидации ЧС

Силы и средства муниципального звена территориальной подсистемы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории МО «Город Мирный» (МЗ ТП РСЧС) утверждаются постановлением главы поселения.

МЗ ТП РСЧС поселения осуществляет свою деятельность в целях выполнения задач, предусмотренных Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

К полномочиям МЗ ТП РСЧС относятся:

- проведение эвакуационных мероприятий;
- остановка деятельности организаций, находящихся в зоне чрезвычайной ситуации;
- проведение аварийно-спасательных работ на объектах и территориях организаций, находящихся в зоне чрезвычайной ситуации;
- ограничение доступа людей в зону чрезвычайной ситуации;
- разбронирование в установленном порядке резервов материальных ресурсов материальных ценностей государственного материального резерва организаций, находящихся в зоне чрезвычайной ситуации;
- использование в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, средств связи и оповещения, транспортных средств и иного имущества организаций, находящихся в зоне чрезвычайной ситуации;
- привлечение к проведению работ по ликвидации чрезвычайных ситуаций нештатных и общественных аварийно - спасательных формирований, а также спасателей, не входящих в состав указанных формирований, при наличии у них документов, подтверждающих их аттестацию на проведение аварийно-спасательных работ;
- привлечение на добровольной основе населения к проведению неотложных работ, а также отдельных граждан, не являющихся спасателями, к проведению аварийно - спасательных работ;
- принятие других необходимых мер, обусловленных развитием чрезвычайных ситуаций и ходом работ по их ликвидации.

К силам и средствам МЗ ТП РСЧС поселения относятся силы и средства органов местного самоуправления, организаций и общественных объединений, предназначенные и выделяемые (привлекаемые) для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

Силы и средства территориальной подсистемы РСЧС территории МО «Город Мирный»

№ п/п	Наименование ведомства, от которого привлекаются силы и средства	Наименование формирований (подразделений)	Расположение	Наличие технических средств	Расчетное время прибытия, мин.
1	2	3	4	5	6
1	Федеральное государственное казённое учреждение «3 отряд федеральной противопожарной службы по РС(Я)»	ОГПС РС (Я) № 21	г.Мирный, ул. Соболева	АЦ-40 – 5 ед.	До 10
			г.Мирный, пр.Ленинградский, д.9	АЦ-40 – 6 ед.	До 10
			г.Мирный, ш.Чернышевское, д.3	АЦ-40 – 4 ед.	До 10

Согласно ст. 76 Регламента о ПБ дислокация подразделений пожарной охраны на территории поселения определяется, исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях и городских округах не должно превышать 10 мин.

Расчет выполнен исключительно для оценки достаточности подразделений пожарной охраны на этапе разработки генерального плана поселения. При оценке времени прибытия первого подразделения к месту вызова при разработке документации по планировке территории и проектировании отдельных объектов следует руководствоваться СП 1.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения».

При разработке документации по планировке территории следует обеспечить выполнение требований пожарной безопасности к пожарным депо, установленные ст. 77 Регламента о ПБ.

VIII. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

8.1 Атмосферный воздух

В г. Мирный уровень загрязнения атмосферы характеризуется как высокий. Основной вклад в загрязнение воздуха города вносят формальдегид, сероводород и взвешенные вещества. Наибольшая повторяемость концентраций выше ПДК (10,1%) отмечается по формальдегиду. Среднегодовое содержание формальдегида превышает допустимую норму более чем в 5 раз, взвешенных веществ – в 1,5 раза. Максимальные концентрации сероводорода достигают уровня высокого загрязнения (ВЗ) – 11,8 ПДК м.р. (февраль) и 13,5 ПДК м.р. (октябрь). В течение последних пяти лет отмечается снижение загрязнения атмосферы города диоксидом азота и стабилизация уровня загрязнения – сероводородом. В то же время прослеживается тенденция роста среднегодовых концентраций взвешенных веществ и формальдегида

Низкая рассеивающая способность атмосферы при большом количестве нестандартных проб обуславливают достаточно высокие фоновые концентрации загрязняющих веществ.

Основными источниками выбросов вредных веществ в атмосферу являются газовые котельные, вентиляционные установки промышленных объектов, технологические и взрывные работы на карьере, технологический и автомобильный автотранспорт. Суммарно поступает в атмосферный воздух ежегодно более 20,5 тыс. тонн вредных веществ, в т.ч. 83% составляют выбросы автотранспорта и 17% - промышленных предприятий.

Состав выбросов определяется характером наиболее развитых отраслей промышленности города: пыль и сероводород поступают от алмазодобывающей промышленности (8 предприятий АК «АЛРОСА», из которых наибольший вклад вносят карьер трубки "Мир" и фабрика №3), окись углерода и окислы азота - от предприятий теплоэнергетики (северная и северо-восточная котельные, котельные БСИ и промзоны, др.).

Основные промышленные предприятия сосредоточены в составе северной и южной промзон.

Одной из актуальных экологических проблем города является расположение комбината строительных материалов в непосредственной близости от селитебных территорий, с наветренной стороны по отношению к ним. В составе его выбросов имеется комплекс специфических компонентов (стирол, окиси железа, кальция, двуокись марганца, цинк и др.).

8.2 Почвенный покров

Источником техногенного загрязнения почв является, прежде всего, выбросы химических соединений предприятий и транспорта, опосредованное влияние различных промышленных объектов усугубляется механическим нарушением естественных ландшафтов.

На территории техногенных ландшафтов, к которым относится карьер трубки Мир, карьеры приводораздельных галечников, отвалы пустых пород, площади хвостохранилищ и т.д., полностью снят или нарушен почвенный покров или произведена отсыпка грунтами. Рекультивационных работ здесь не проводилось, процессы самозарастания не зафиксированы.

В микроэлементном составе грунтов происходит накопление широкого спектра. По данным среднестатистических параметров значительные превышения регионального фона наблюдаются по В, Sc, Zn, Ge, Ag и Mo, с коэффициентами концентрации от 2,5 до 5,6., На вершинах или подошвах отвалов горных пород имеются отдельные локальные точки где превышение регионального фона составляет от 10 до 50 раз в содержании таких элементов как Ni, Cr, Zn, Mn, Cu и Co. Эти соединения являются потенциально опасными т.к. имеют воздушно-миграционную способность.

В целом на территории города допустимая экологическая ситуация по значениям суммарного показателя загрязнения почвенного покрова наблюдается очень локально только на участках естественных ландшафтов, где зафиксирован наиболее низкий уровень заболеваемости детей и минимальная частота встречаемости функциональных отклонений

Умеренно опасная и опасная экологическая ситуация по значениям суммарного показателя загрязнения почвенного покрова со значениями Z_c от 40 до 95 занимает не менее 75% от всей проектируемой территории. На этой территории по данным медицинской статистического управления по РС (Я) зафиксировано увеличение общей заболеваемости, числа часто болеющих детей, детей с хроническими заболеваниями, нарушениями функционального состояния сердечно-сосудистой системы.

Помимо загрязнения почв города тяжелыми металлами, существует проблема накопления твёрдых бытовых отходов (ТБО). В городе отсутствуют предприятия по переработке отходов. Твёрдые бытовые и промышленные отходы, нечистоты специальной техникой вывозятся на существующий полигон ТБО, расположенный в городской черте на северо-востоке города и требующий переноса. На территории города также имеются не-санкционированные свалки ТБО и промышленных отходов.

8.3 Поверхностные воды

Поверхностные водотоки и водоёмы на проектируемой территории подвергаются загрязнению недостаточно-очищенными и неочищенными сточными водами, с которыми поступает значительное количество загрязняющих веществ, среди которых преобладают органические загрязнители (ХПК, БПК), фосфаты, азот аммонийный, железо, медь, цинк. В силу климатических особенностей процессы самоочищения и самовосстановления водотоков на территории республики замедлены, поэтому даже невысокие уровни загрязнения могут оказывать ощутимое негативное воздействие.

По результатам аналитического контроля на территории Мирнинского района установлены факты попадания соленасыщенных вод в р. Ирелях, а также загрязнение солевыми компонентами вод реки Малая Ботубуя ниже устья р. Ирелях.

Имеющее место ухудшение бактериологических показателей воды в период паводков и снеготаяния связано с влиянием поверхностных вод, поступающих с находящимися в неудовлетворительном санитарном состоянии прибрежных территорий. Это свидетельствует о значении в формировании качества воды водохранилища даже не-значительного периодического антропогенного влияния и обуславливает необходимость строгого соблюдения требований по его санитарной охране.

8.4 Радиационная обстановка

Одной из актуальных экологических проблем является обеспечение радиационной безопасности. На территории Мирнинского района в период с 1974 по 1987 годы проведены 9 подземных ядерных взрывов (ПЯВ). В том числе, в промышленных целях на Средне-Ботубинском нефтегазоконденсатном месторождении с целью интенсификации добычи нефти и притока газа и для создания подземной емкости — хранилища нефти было осуществлено 7 подземных ядерных взрывов. В настоящее время скважины, в которых производились подземные ядерные взрывы, временно законсервированы. Однако они продолжают представлять потенциальную угрозу для экологической обстановки на Средне-Ботубинском газоконденсатном месторождении. Исследования последних лет, проведенные в рамках федеральных и республиканских целевых программ, дают основания считать, что нельзя полностью исключить возможность миграции радионуклидов из мест ПЯВ подземными путями и загрязнения радионуклидами подземных пластовых вод, газа, нефти. Ведение добычи углеводородного сырья вокруг зон подземных ядерных взрывов при отсутствии согласованных технических регламентов по радиационной безопасности при разработке месторождения могут привести к нежелательным радиационным ситуациям. Проведенные исследования промышленных площадок скважин ПЯВ заложили основу

для их систематического мониторинга, что позволит обеспечить ведение банка информационных данных и паспортизацию объектов.

IX. ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ МО «ГОРОД МИРНЫЙ»

Данным Генеральным планом включение земельных участков в границы населенных пунктов не предусматривается.